ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ

АКТІСІ

1. Акті «Шиелі ауданының ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес
(жеке тұлғаның тегі,аты,әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

Шиелі ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды.
(мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық номері: **10-154-008-2020**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты **ғимаратқа қызмет көрсету үшін**

4. Жер учаскесінің орналасқан жері **Шиелі ауданы, Шиелі кенті, «Шұғыла» мөлтек ауданы**
5. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	200	м2
Жерге төлемнің базалық ставкасы	450	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэффициенті	1,6	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	**144 000**	тг

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **144 000 (жүз қырық төрт мың) теңгені құрайды.**
(жазбаша сомасы)

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлем ақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	**200**	м2
Жалдау мерзімі	**3**	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	**144 000**	Тг
Төлем әр жылға	**2%**	%
Есебі	**144 000*6%=8640**	тг

Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері-**8640 (сегіз мың алты жүз қырық) теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Азаматтарға арналған үкімет МК КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Шиелі аудандық тіркеу және жер кадастр бөлімі.
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. _____ **Н.Әбітханов**
(қолы) *(басшысы Т.А.Ә.)*

Күні _____ **2025 жыл**

Орындаған: Е.Муратов