Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау
Актi
Акт
определения кадастровой (оценочной)
стоимости земельного участка

1. **«Павлодар қаласы жер қатынастары бөлімі» ММ** өтінішіне сәйкес акт жасалды
   Акт составлен в соответствии с заявлением **ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»**
   жер участкесін бағалауға қатысты: **мемлекеттен жеке меншікке сатып алуына байланысты**
   в связи с оценкой земельного участка: **для выкупа в частную собственность у государства**
2. Кадастрлық нөмірі: **14-218-**
   Кадастровый номер: **14-218-**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты **коммерциялық нысаннын құрылысын салу және қызмет көрсету үшін**
   Целевое назначение земельного участка: **для строительства и обслуживания торгового объекта**
4. Жер учаскесінің орналаскан орны: **Павлодар қаласы, Бұқар жырау көшесі**
   Местоположение земельного участка: **город Павлодар, ул. Бұқар жырау**
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын есептеу (жер пайдалану құқығы)
   Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін) Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, ш. м. Площадь кв. м.	Жер учаскесіінің базалық ставкасы Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті Поправочный коэффициент	Кадарстрлық (бағалау) құны Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
II	**176**	**950**	**1,8**	**300960**
Итого	**176**			**300960**

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны (жер пайдалану құқығы) **үш мың тоғыз жүз алпыс** тенге құрайды
   Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования)
   составляет: **триста тысяч девятьсот шестьдесят** тенге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны **«Азаматтарға арналған үкмет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес АҚ Павлодар облысы бойынша филиалының – қалалық тіркеу және жер кадастыры бөлімімен** анықталды
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена **отделом города Павлодара по регистрации и земельному кадастру - филиала некоммерческого АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области**

«Азаматтарға арналған үкмет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамның Павлодар
облысы бойынша филиалынің Павлодар қалалық
тіркеу және жер кадастры бөлімінің басшысы
Руководитель отдела г. Павлодара по регистрации и земельному
кадастру филиала НАО «Государственная корпорация
«Правительство для граждан» по Павлодарской области

М.П.

(қолы) (подпись)

А. К. Кайдаров

Күні «05 » сәуір 2023 ж.
Дата «05» апреля 2023 г.