Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры жөніндегі Тайынша ауданының бөлімі

Отдел Тайыншинского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Северо-Казахстанской области

# Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-6848508

# Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2025-6848508

1. Өтініш беруші/Заявитель: Коммунальное государственное учреждение "Отдел земельных отношений акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области"

От имени которого действует ВЕТРЯК АЛЕКСАНДР МИХАЙЛОВИЧ

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесезаңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/ Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 15164720250924000001

3. Ауданы/Площадь: 20000.000000 кв. метр.

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ауыл шаруашылығы техникасы, МТМ, астық қоймалары,астық ағыны және оларға қызмет көрсету үшін

Целевое назначение земельного участка: для сельскохозяйственной техники, МТМ, зернохранилищ, зернотока и их обслуживания

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Солтүстік Қазақстан обл., Тайынша ауд. Солтүстік Қазақстан облысы, Тайынша ауданы, Летовочный ауылдық округі, Краснокаменка ауылы

Местоположение земельного участка: обл. Северо-Казахстанская, р-н Тайыншинский Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, Летовочный сельский округ, село Краснокаменка

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

| **Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использование)** | **Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*** | **Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге** | **Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент** | **Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге** |
|---|---|---|---|---|
| Аймақ коммерциялық/ Коммерческая зона | 20000.000000 | 180 | 1.17 | 4 212 000 |
| **Жиыны/ Итого** | | | | 4 212 000 |

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 4 212 000 төрт миллион екі жүз он екі мың теңге

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры жөніндегі Тайынша ауданының бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Тайыншинского района по регистрации и земельному кадастру