Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау
АКТІСІ

1. Акті «Жезқазған қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ-нің жер учаскесін бағалауға байланысты өтінімі негізінде жасалды.
2. Жер телімінің кадастрлық нөмірі **09 - 109 – 003 -**
3. Жер телімінің нысаналы мақсаты: **жылы аялдама кешенін сауда павильонымен орнату үшін**
4. Жер телімінің орналасқан жері: **Қарағанды облысы, Жезқазған қаласы, Алашахан даңғылы 2 үй аумағы**
5. Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құнын есептеу:

Аймақтың нөмірі (елді мекендер жері үшін), алқаптар түрлері, топырақ типтері мен кіші типтері (ауыл шаруашылығы макса-тындағы жер үшін)	Көлемі, шаршы метр	Жерге төлем ақысының базалық ставкасы, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
1	18	1508	1.2	32573,00
Барлығы:				32573,00

6. Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құнының құрайтыны: **отыз екі мың бес жүз жетпіс** үш теңге.

Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкімет» МК» КЕ АҚ Қарағанды облысы бойынша филиалының Жезқазған қалалық тіркеу және жер кадастрын бөліміне анықталды.

М.О.

Тлеубаев Н. Б.
(басшының тегі, аты, әкесінің аты, Ф.И.О. начальника)

Күні «20» 12 2020 ж/г
Дата

АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявкой ГУ « Отдел земельных отношений города Жезказган », в связи с оценкой земельного участка.
2. Кадастровый номер земельного участка: **09 – 109 – 003 -**
3. Целевое назначение земельного участка: **для установки теплого остановочного комплекса с торговым павильоном**
4. Местонахождение земельного участка: **Карагандинская область, город Жезказган, проспект Алашахана район дома 2**
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка:

Номер зоны (для земель населенных пунктов), вид угодий, типы и подтипы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, кв. м.	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
1	18	1508	1.2	32573,00
Итого:				32573,00

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка составляет: **тридцать две тысячи пятьсот семьдесят три** тенге.

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена отделом города Жезказган по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области.

Орындаушы/ исполнитель: Рысмагамбетов К.Б.

Тексерген/ проверил: Даулетбаев Н.Е.