ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ

АКТІСІ

1. Акті «Шиелі ауданының ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес

(жеке тұлғаның тегі,аты,әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

Шиелі ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды.

(мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық номері: **10-154-040-1435**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты **тоған үшін**

4. Жер учаскесінің орналасқан жері **Шиелі ауданы, Ортақшыл ауылдық округінде**
5. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	100 000	м2
Жерге төлемнің базалық ставкасы	95	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэффициенті	1,0	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	**9 500 000**	тг

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **9 500 000 (тоғыз миллион бес жүз мың) теңгені құрайды.**

(жазбаша сомасы)

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлем ақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	**100 000**	м2
Жалдау мерзімі	**5**	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	**9 500 000**	Тг
Төлем әр жылға	**2%**	%
Есебі	**9 500 000*10%=950 000**	тг

Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері-**950 000 (тоғыз жүз елу мың) теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Азаматтарға арналған үкімет МК КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Шиелі аудандық тіркеу және жер кадастр бөлімі.

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О (қолы) **Н.Әбітханов**

(басшысы Т.А.Ә.)

Күні _____ _____ **2025 жыл**

Орындаған: Е.Муратов