УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель
КГУ «Отдел реального сектора
экономики Иртышского района»
_____ Е.М.Нукенов

Акт выбора земельного участка под строительство объекта

№7 16 октября 2023 года

село Иртышск, Иртышского района, Павлодарской области
(наименование населенного пункта)
По заявлению *ГУ «Отдел земельных отношений Иртышского района»*
(Ф.И.О. заявителя)
Для целей строительства – *для строительство многоквартирного жилого дома*
(наименование планируемого объекта строительства)
Испрашиваемый земельный участок по адресу:
улица Би Байсерке Абыза, 13 в селе Иртышск, Иртышского района, Павлодарской области
Кадастровый номер квартала – *14-207-*
Границы земельного участка по расположению местности:
Север - _____.
Юг - _____
Восток _____
Запад _____
Целевое использование земельного участка – *новое строительство*
Площадь земельного участка (гектар) – *0,1500 га.*
Делимость – *неделимый*
Срок – *временного возмездного землепользования (аренды) на 3 года*
Дополнительные сведения об участке и объекте строительства – *многоэтажное*
Ограничения и обременения (сервитуты) в использовании земельного участка – *нет*
Рассмотрев материалы обследования земельного участка согласующие государственные органы (организации, предприятия) по предоставлению земельного участка установили возможность:
Водоснабжение - *по согласованию с КГП на ПХВ «Ертіс ауыз-су»*
Канализация -*септик*
Теплоснабжение – *автономное*
Газоснабжение – *привозное (газовые баллоны)*
Электроснабжение – *по согласованию с АО «Иртышские РЭС»*
средства связи (телефонизация) – *по согласованию с Иртышским ЛТУ*
другие –
На основании материалов обследования земельного участка и заключения согласующих государственных органов (организации, предприятии):
1.Считать возможным предоставление запрашиваемого земельного участка для строительства по адресу –
улица Би Байсерке Абыза, 13 в селе Иртышск, Иртышского района, Павлодарской области
(адрес(месторасположение) земельного участка)
для строительства – *многоквартирного жилого дома*
(наименование объекта строительства)
по заявлению - *ГУ «Отдел земельных отношений Иртышского района»*
(Ф.И.О. –заявителя)
1.Испрашиваемый земельный участок градостроительным нормам и требованиям
- *соответствует*

К акту выбора прилагается:
1. Заключение согласующих органов;
3. Ситуационная схема размещения испрашиваемого земельного участка;

Акт выбора земельного участка под строительство объекта составлен на _2_ листах в 2 экземплярах.

Исполнитель *Акимжанова Ф.С. – главный специалист КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района»*

(должность и Ф.И.О. специалиста – ответственного исполнителя)

Контактные данные *8(71832)21522*

Примечание:

В случае изменения конфигурации или площади испрашиваемого земельного участка указывается мотивированное обоснование изменений.

Срок действия несогласованного заявителем акта выбора земельного участка составляет десять рабочих дней.

Акт выбора земельного участка не дает право на производство строительных работ, использование территории и ведение на ней хозяйственной деятельности.

СОГЛАСОВАНО: _____

(Ф.И.О. заявителя) (подпись)

Заключение согласующих органов на выделение земельного участка под строительство объектов в черте населенного пункта

КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района» произвело обследование испрашиваемого земельного участка и установило следующее:
местоположение земельного участка *улица Би Байсерке Абыза, 13 в селе Иртышск, Иртышского района, Павлодарской области*
целевое назначение земельного участка – *строительство многоквартирного жилого дома*

По заявлению _____
ориентировочная площадь земельного участка в соответствии с заявлением и схемой расположения земельного участка составляет – _____ *га.*

Заключение: *положительное*

На основании материалов обследования земельного участка, предоставленного на согласование *КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района»* запрашиваемый земельный участок:
улица Би Байсерке Абыза, 13 в селе Иртышск, Иртышского района, Павлодарской области
(местоположение)
для строительства- *многоквартирного жилого дома*

Алкенов Д.Т. – аким села Иртышск _____
(согласован, не согласован)(Ф.И.О. руководителя подпись, дата) М.П

Шайдуллин Д.Б. – ведущий инженер ЛТУ Иртышского района ПТЦ №2 _____
_____
(согласован, не согласован) (Ф.И.О. руководителя подпись, дата) М.П

"Қазақтелеком" АҚ «Желі» дивизионы» КЕЛІСІЛГЕН СОГЛАСОВАНО

Кириченко О.Ю. – и.о. начальник Иртышских районных электросетей _____
(согласован, не согласован) (Ф.И.О. руководителя подпись, дата) М.П

Балтабаев Е.Ж. – директор КГП на ПХВ «Ертіс ауыз-су» _____
(согласован, не согласован) (Ф.И.О. руководителя подпись, дата) М.П

Примечание: В случае отрицательного заключения прикладывается мотивированный ответ об отказе согласования испрашиваемого земельного участка