ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ
ЕКІБАСТҰЗ ҚАЛАСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
ГОРОДА ЭКИБАСТУЗА
ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

2021 жылғы 27 шілде

Екібастұз қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 576/7

город Экибастуз

Жер телімдеріне уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату бойынша сауда-саттықты өткізу туралы

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 14-1, 18, 48-баптарына, Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31, 37-баптарына, Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің бұйрығымен бекітілген жер телімін немесе жер телімін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (конкурстарды, аукциондарды), оның ішінде электрондық түрде, ұйымдастыру мен өткізу қағидаларына сәйкес, Екібастұз қаласының әкімдігі ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:

1. Осы қаулының қосымшасына сәйкес Екібастұз қаласында орналасқан 7 (жеті) жер теліміне үш жыл мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату бойынша сауда-саттық өткізілсін.

2. Сауда-саттықты өткізу күні - 2021 жылдың 24 тамызына белгіленсін.

3. Сауда-саттықты өткізудің формасы – аукцион, сауда-саттықты өткізу әдісі – ағылшын болып айқындалсын.

4. Жер заңнамасына сәйкес белгіленген сауда-саттық объектісін сатудың ең төмен бағасы бекітілсін.

5. Аукционға қатысу үшін сауда-саттық объектісінің алғашқы бағасынан 5 (бес) пайыздық көлемде, бірақ елу айлық есептік көрсеткіштерінен кем болмайтын кепілдік төлемі бекітілсін.

6. «Екібастұз қаласы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі сауда-саттықты ұйымдастырушы және сауда-саттық объектісін сатушы болып белгіленсін.

7. Осы қаулының орындалуын бақылау Екібастұз қаласы әкімінің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.

Екібастұз қаласының
әкімі **А. Кантарбаев**

001271

ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ
ЕКІБАСТҰЗ ҚАЛАСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
ГОРОДА ЭКИБАСТУЗА
ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

27 июля 2021 года

Екібастұз қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 576/7

город Экибастуз

О проведении торгов по продаже права временного возмездного землепользования на земельные участки

В соответствии со статьями 14-1, 18, 48 Земельного Кодекса Республики Казахстан статьями 31, 37 Закона Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республики Казахстан», Правилами организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельного участка или права аренды земельного участка, в том числе в электронном виде, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан, акимат города Экибастуза ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги по продаже права временного возмездного землепользования на 7 (семь) земельных участков, расположенные в городе Экибастуз, сроком на три года, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить дату проведения торгов – 24 августа 2021 года.

3. Определить форму проведения торгов – аукцион, метод проведения торгов – английский.

4. Утвердить минимальную цену продажи объектов торгов, определенную в соответствии с земельным законодательством.

5. Утвердить гарантийный взнос для участия в аукционе в размере 5 (пять) процентов от минимальной цены объектов торгов, но не менее пятидесяти месячных расчетных показателей.

6. Определить государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата города Экибастуза» организатором торгов и продавцом объектов торгов.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Экибастуза.

Аким
города Экибастуза **А. Кантарбаев**

001272

Көшірмесі расталды.
«Павлодар облысы Екібастұз қаласы әкімінің аппараты»
ММ-нің құжаттамалық қамтамасыз ету
бөлімінің басшысы Р.Оспанова

Екібастұз қаласы әкімдігінің
2021 жылғы «27» шілде
№ 797 қаулысына
қосымша

Екібастұз қаласында орналасқан, уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату жөніндегі сауда – саттыққа шығарылатын жер телімдері

р/с №	Жер телімінің орналасқан жері	Нысаналы мақсаты	Алаңы, гектар	Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құны	3 жылға жалға беру құқығының бағасы	Бастапқы бағасы	Кепілдік төлемі
1	Екібастұз қаласы, Шідерті поселкесі, Вокзальная көшесіне жақын , 4	өндірістік ғимараттың құрылысына арналған	0,0352	158 400	9 504	9 504	145 850
2	Екібастұз қаласы, Ақкөл ауылдық округі, Ақкөл ауылы (ветеринарлық пункттің жанында)	мал шаруашылығы кешенінің құрылысына арналған	0,1	1 500 000	90 000	90 000	145 850
3	Екібастұз қаласы, Ақкөл ауылдық округі, Зеленая Роща	мал шаруашылығы үй жайларының құрылысына арналған	0,1	1 300 000	78 000	78 000	145 850
4	Екібастұз қаласы, Тай ауылы	мал шаруашылығы кешенінің құрылысына және қызмет көрсетуіне арналған	0,4	500 000	30 000	30 000	145 850
5	Екібастұз қаласы, Екібастұз ауылдық округі, Талдықамыс ауылы	мал шаруашылығы базасының құрылысына арналған.	0,8360	836 000	50 160	50 160	145 850
6	Екібастұз қаласы, Теміржол ауылдық округі, Құдайкөл ауылы	мал шаруашылығы базасының құрылысына және қызмет көрсетуіне арналған	0,3500	350 000	21 000	21 000	145 850
7	Екібастұз қаласы, Қоянды ауылдық округі	мал шаруашылығы базасының құрылысына арналған	0,3	300 000	18 000	18 000	145 850

Приложение
к постановлению акимата
города Экибастуза
от «27» июля 2021 года
№576/7

**Земельные участки, расположенные в городе Экибастуз,
выставляемые на торги по продаже права временного возмездного землепользования
сроком на три года**

№ п/п	Место расположения земельного участка	Целевое назначение	Площадь, гектар	Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка	Стоимость права аренды на 3 года	Начальная цена	Гарантийный взнос
1	город Экибастуз, поселок Шидерты, вблизи улицы Вокзальная, 4	для строительства и обслуживания промышленного здания	0,0352	158 400	9 504	9 504	145 850
2	город Экибастуз, Аккольский сельский округ, село Акколь (рядом с ветеринарным пунктом)	для строительства животноводческого комплекса	1,0	1 500 000	90 000	90 000	145 850
3	город Экибастуз, Аккольский сельский округ, село Зеленая Роща	для строительства животноводческого помещения	1,0	1 300 000	78 000	78 000	145 850
4	город Экибастуз, Экибастузский сельский округ, село Тай	для строительства и обслуживания животноводческого комплекса	0,4	500 000	30 000	30 000	145 850
5	город Экибастуз, Экибастузский сельский округ, село Талдыкамыс	для строительства животноводческой базы	0,8360	836 000	50 160	50 160	145 850
6	город Экибастуз, Железнодорожный сельский округ, село Кудайколь	для строительства и обслуживания животноводческой базы	0,3500	350 000	21 000	21 000	145 850
7	город Экибастуз, Кояндинский сельский округ	для строительства животноводческой базы	0,3	300 000	18 000	18 000	145 850