Ұлан ауданының
әкімдігі
ҚАУЛЫ

Уланский районный
акимат
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2024 ж 29 қаңтар
Қасым Қайсенов кенті

№ 453
поселок Касыма Кайсенова

Жер учаскелерін сату бойынша сауда-саттық (аукциондар) өткізу туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер Кодексінің 48-бабы, Қазақстан Республикасының Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 31 наурыздағы № 290 бұйрығымен бекітілген жер учаскесін немесе жер учаскесін жалдау құқығын сату жөніндегі, оның ішінде электрондық түрдегі конкурстарды, аукциондарды ұйымдастыру және өткізу, Ұлан ауданының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Қосымшаға сәйкес жер учаскелерін сату бойынша сауда-саттықтың ағылшындық әдісі бойынша аукцион өткізілсін.

2. «Ұлан ауданының жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі (Н. Михейлис) осы қаулыдан туындайтын өзге де шараларды қабылдасын.

3. Осы қаулының орындалуын бақылау аудан әкімінің орынбасары Р. Болатқанға жүктелсін.

Ұлан ауданының әкімі **Р. Құрмамбаев**

Ұлан ауданы әкімдігінің
2021 жылғы «29» 09
№453 қаулысына қосымша

Сауда-саттықтың ағылшындық әдісі бойынша сауда-саттықта (аукциондарда) сату үшін ұсынылатын жер учаскелерінің тізімі

№	Сауда-саттық мәні	Жер учаскесінің ауданы (га)	Жер учаскесінің бастапқы (ең төменгі) бағасы	Иеліктен шығарылатын құқық түрі	Кепілпұл сомасы (кепілдік жарна)	Жер учаскесіне ауыртпалықтар (шектеулер)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Қасым Қайсенов кентіндегі аз қабатты құрылыс кешенін салуға арналған жер учаскесі	2,4	586 080	3 (үш) жыл мерзімге жалға алу құқығы	Объектінің бастапқы (ең төменгі) бағасынан 5%, бірақ елу айлық есептік көрсеткіштен кем емес	жоқ
2.	Герасимовка ауылындағы аз қабатты құрылыс кешенін салуға арналған жер учаскесі	1,5	279 000	3 (үш) жыл мерзімге жалға алу құқығы	Объектінің бастапқы (ең төменгі) бағасынан 5%, бірақ елу айлық есептік көрсеткіштен кем емес	жоқ
3.	Таврия ауылындағы аз қабатты құрылыс кешенін салуға арналған жер учаскесі	0,2	34 835	3 (үш) жыл мерзімге жалға алу құқығы	Объектінің бастапқы (ең төменгі) бағасынан 5%, бірақ елу айлық есептік көрсеткіштен кем емес	жоқ
4	Таврия ауылындағы аз қабатты құрылыс кешенін салуға арналған жер учаскесі	0,2	34 835	3 (үш) жыл мерзімге жалға алу құқығы	Объектінің бастапқы (ең төменгі) бағасынан 5%, бірақ елу айлық есептік көрсеткіштен кем емес	жоқ
5	Таврия ауылындағы аз қабатты құрылыс кешенін салуға арналған жер учаскесі	0,2	34 800	3 (үш) жыл мерзімге жалға алу құқығы	Объектінің бастапқы (ең төменгі) бағасынан 5%, бірақ елу айлық есептік көрсеткіштен кем емес	жоқ

Ұлан ауданының
әкімдігі
ҚАУЛЫ

Уланский районный
акимат
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 сентября 2021 г
Қасым Қайсенов кенті

№ 453
поселок Касыма Кайсенова

**О проведении торгов (аукционов)
по продаже земельных участков**

В соответствии со статьей 48 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, Правилами организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельного участка или права аренды земельного участка, в том числе в электронном виде, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 290, акимат Уланского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион по английскому методу торгов по продаже земельных участков согласно приложению.

2. Государственному учреждению «Отдел земельных отношений Уланского района» (Н. Михейлис) принять иные меры, вытекающие из настоящего постановления, в установленном законодательством Республики Казахстан порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима района Р. Болатқана.

Аким Уланского района **Р. Курмамбаев**

Приложение
к постановлению акимата
Уланского района
от «29» 09 2021 года
№ 453

Перечень земельных участков предлагаемых для продажи на торгах (аукционах) по английскому методу торгов

№ п/п	Предмет торгов	Площадь земельного участка (га)	Начальная (минимальная) цена земельного участка (тенге)	Вид отчуждаемого права	Сумма задатка (гарантийный взнос)	Обременения (ограничения) на земельный участок
1	2	3	4	5	6	7
1	Земельный участок для строительства комплекса малоэтажной застройки, в п.Касыма Кайсенова	2,4	586 080	Право аренды сроком на 3 (три) года	5 % от начальной (минимальная) цены объекта, но не менее пятидесяти месячных расчетных показателей	нет
2	Земельный участок для строительства комплекса малоэтажной застройки, в с. Герасимовка	1,5	279 000	Право аренды сроком на 3 (три) года	5 % от начальной (минимальная) цены объекта, но не менее пятидесяти месячных расчетных показателей	нет
3	Земельный участок для строительства комплекса малоэтажной застройки, в с. Таврическое	0,2	34 835	Право аренды сроком на 3 (три) года	5 % от начальной (минимальная) цены объекта, но не менее пятидесяти месячных расчетных показателей	нет
4	Земельный участок для строительства комплекса малоэтажной застройки, в с. Таврическое	0,2	34 835	Право аренды сроком на 3 (три) года	5 % от начальной (минимальная) цены объекта, но не менее пятидесяти месячных расчетных показателей	нет
5	Земельный участок для строительства комплекса малоэтажной застройки, в с. Таврическое	0,2	34 800	Право аренды сроком на 3 (три) года	5 % от начальной (минимальная) цены объекта, но не менее пятидесяти месячных расчетных показателей	нет