5

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ»
МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ»
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК
ҚОҒАМЫНЫҢ МАҢҒЫСТАУ ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ
«ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО
МАНГИСТАУСКОЙ ОБЛАСТИ

Қазақстан Республикасы, Маңғыстау облысы,
130000, Ақтау қаласы, 15 шағын ауданы, 67Б ғимарат

Республика Казахстан, Мангистауская область,
130000, город Актау, микрорайон 15, здание 67Б

10.06.2022 № 245

**«Түпқараған аудандық
жер қатынастары, сәулет және
қала құрылысы бөлімі»
ММ-сі басшысы
С. Илдьжановқа**

«Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Маңғыстау облысы бойынша филиалы «Тіркеу және жер кадастры» бойынша Түпқараған аудандық бөлімі, Сіздің 07.06.2022 жылғы №219 санды кіріс арызыңызға сәйкес, Сізге төмендегі жер учаскесіне құқық табыстау бойынша, жерге орналастыру жобасын жолдайды. Жер учаскесінің орналасқан жері: Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, Ақшұқыр ауылы жерінен, нысаналы мақсаты: Өндірістік база құрылысын салу үшін.

Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы Министрінің 2020 жылғы №301 бұйрығымен бекітілген «Жер қатынастары саласындағы мемлекеттік қызметтерді көрсету жөніндегі қағидаларын бекіту туралы» Мемлекеттік қызмет стандартына сәйкес аталған Жобаны бекіту үшін, Сіз «Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ –не хабарласуыңыз қажет.

Екінші мекен-жайға мәлімет үшін жолданады.

Бөлім басшысының орынбасары **Е. Макенов**

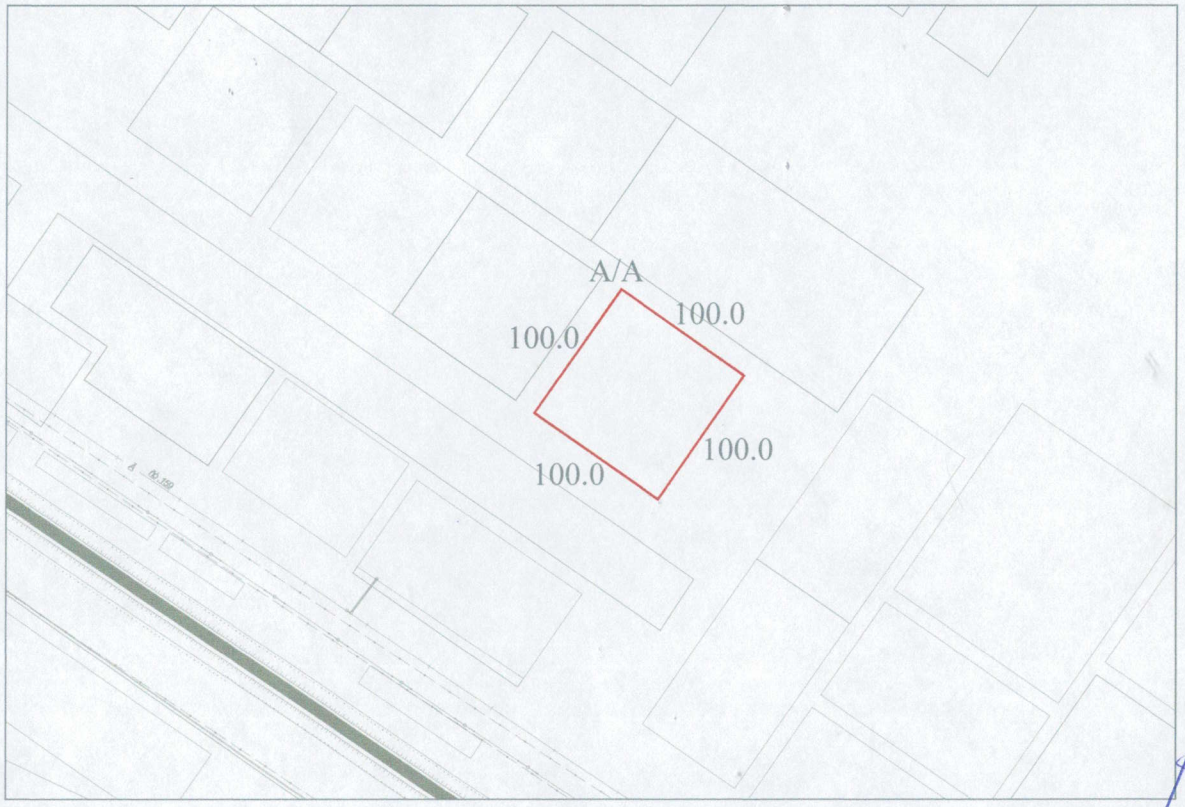
Орындаған: Қ.Қолғанатов
8/72938/22399

Жер учаскесінің жобалау жоспары

«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі

Учаскенің орналасқан жері: Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, Ақшұқыр ауылы жерінен

Пайдалану нысаны: Өндірістік база құрылысын салу үшін



Шектеулер мен ауыртпашылықтар: жоқ

Кадастрлық нөмірі: 13-199-002-

Жер учаскесінің алаңы: 1.0 га;

ЖОБА ҚАРАЛДЫ ЖӘНЕ БЕКІТІЛДІ:

«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ басшысы

_____С.Ильджанов

2022 жылғы «__»___№_____ бұйрық

Шектес межелер:

А-дан А-ға дейін: елді мекен жері

Шартты белгілер:

100,0 - жер телімінің шекарасы мен өлшемдері

Бөлім басшысы о.	Макенов Е.		Жерге орналастыру жобасы		
Орындаған	Қолғанатов К.				
			Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, Ақшұқыр ауылы жерінен		
			Түпқараған аудандық бөлімі	стадия	бет	масштаб
				-1-	-1-	1: 5000
			Жоба сызбасы Өндірістік база құрылысын салу үшін	«Азаматтарға арналған үкімет» МК» КЕАҚ МОФ ФНАО «ГК «Правительство для граждан» по МО		

Бұйрығымен бекітілді:

_____

«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет жәнеқала құрылысы бөлімі»ММ-сі басшысы Илдьжанов С.
(уәкілетті органның атауы)

№_____ 2022 ж. «__»_____

«Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Маңғыстау облысы бойынша филиалы «Тіркеу және жер кадастры» бойынша Түпқараған аудандық бөлімі

Жер учаскесіне құқық беру туралы

ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ ЖОБАСЫ

Өндірістік база құрылысын салу үшін

«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі

Жер учаскесінің орналасқан жері (мекен-жайы): Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, Ақшұқыр ауылы жерінен

Жобаны әзірлеуші: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Маңғыстау облысы бойынша филиалы «Тіркеу және жер кадастры» бойынша Түпқараған аудандық бөлімі

М.О.

Бөлім басшысының орынбасары Е. Макенов

Орындаушы Қ.Қолғанатов

Берілген күні 2022 ж. «08» маусым

Жерге орналастыру жобасының тізімдемесі

№ р/с	Құжаттың атауы	Беттер саны	Беттер №
	Мәтіндік бөлім		
1	Жобаның корректуралық парағы	1	1
2	Жерге орналастыру жобасының тізімдемесі	1	2
3	Тапсырыс берушіден қабылданған құжаттардың тізбесі	1	3
4	Жерге орналастыру жобасын әзірлеу үшін өтініш	1	4
5	Тапсырыс берушінің қосымша құжаттары (тіркелу құжаттары және жерге орналастыру жұмыстарына жолдама т.б.)	5	5-9
	Техникалық бөлім		
6	Техникалық бөлім	1	10
7	Түсіндірме жазба	1	11
8	Жер учаскесін үйлестіру бойынша жоспары	3	12-14
9	Жұмыс сызбасы	1	15
10	Жер учаскесін бақылау өлшеу журналы	1	16
11	Нобайлар (GPS пайдаланғанда)	1	17
12	Үйлестіру ведомсының жиынтығы	1	18
13	Жердің шекарасын нақтылы (белгілі бір жерде) белгілеу Межелік белгілерді сақтауға тапсыру	2	19-20
	Жиынтығы:	20	20

Қолғанатов Қ. _____ «08» 08 2022 ж.

(жерге орналастыру жобасын орындаушының аты-жөні)(қолы) (күні)

Жобаның корректуралық парағы

Түзету енгізген тұлғалардың атауы	Қабылдау күні	Беру күні	Ескертулер, түзетулер, келісулер

Қолғанатов Қ. _____ « 08» 06 2022 жыл

(жергеорналастыружобасынорындаушының аты-жөні)(қолы) (күні)

Тапсырыс берушіден қабылданған құжаттардың тізімі

№ р/р	Құжаттыңатауы	Бет саны	Ескертпелер (көшірмелер, түпнұсқалар, формат және т.б.)
1	Жолдама	1	көшірме
2	Топотүсірілім	1	көшірме
3	Өтініш	1	көшірме

Қолғанатов Қ. 08.06.2022ж.

(жобаның құжаттар топтамасын қабылдаған тұлғаның аты-жөні) (қолы, күні)

«Түпқараған аудандық жер қатынастары,
сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-сі

(құжаттар топтамасын тапсырған тапсырыс берушінің (өкілінің) атауы (қолы, күні)

Жерге орналастыру жобасына түсіндірме жазба

Жерге орналастыру жобасы жерге орналастыру жұмысын жүргізуге берілген 2022 жылғы « 07» маусымындағы № 219 санды өтініш негізінде жүргізілді.

Жер пайдаланушы (меншік иесі): «Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-сі
(аты-жөні немесе заңды тұлғаның толық атауы, тіркеу адресі)

Жер учаскесінің орналасқан жері:Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, Ақшұқыр ауылы жерінен

Жерге орналастыру жобасын жасаудың негіздемесі: :«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің 07.06.2022 жылғы № 01-26-607 жолдамасы

Жер учаскесінің меншік құқығының түрі:_____

Жер учаскесінің алаңы: 1,0га.

Жер учаскенің нысаналы мақсаты: Өндірістік база құрылысын салу үшін

Қосымша түсініктеме: жер учаскесінің бұрылыс айналма нүктелері (координаталары) «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Маңғыстау облысы бойынша филиалы Түпқараған аудандық бөлімінде сақталады
(кәсіпорынның атауы)

Ауыл шаруашылығы өндірісі шығындарының (болған жағдайда) орнын толтыру
_____
_____

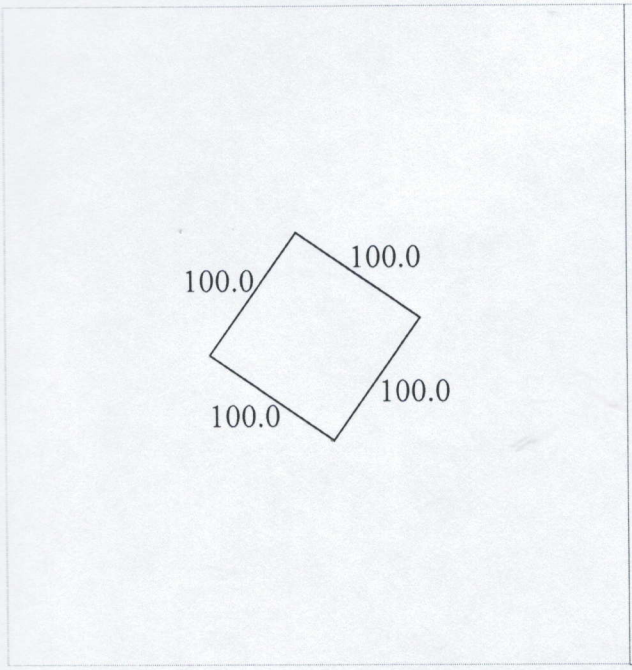
Орындаушы: Қ.Қолғанатов_____ «28» 06 2022 жыл
(қолы) (күні)

Рәсімделетін жер учаскесінің ситуациялық схемасы ЖОБАНЫҢ СХЕМАЛЫҚ СЫЗБАСЫ-СИТУАЦИЯЛЫҚ СХЕМА

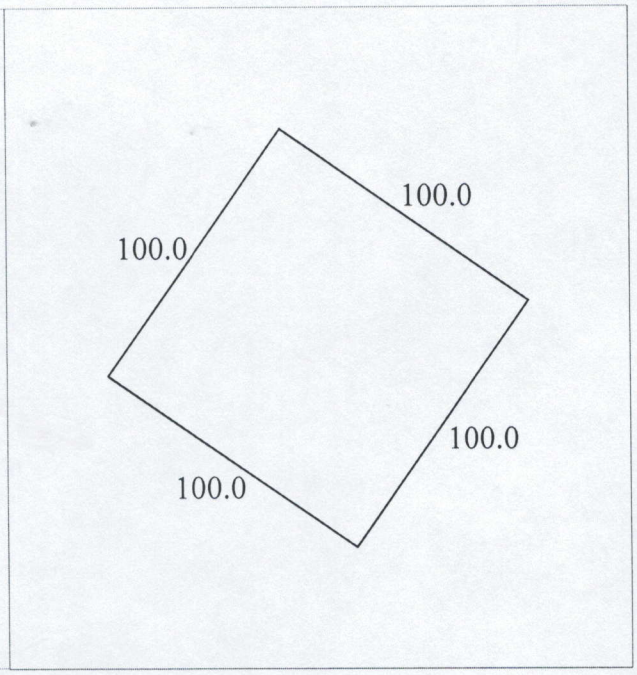
Өтініш білдірушінің аты-жөні/атауы: “Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі” ММ-сі

Жер учаскесінің орналасқан жері: Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, Ақшұқыр ауылы жерінен

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Өндірістік база құрылысын салу үшін



М 1:5000



М 1:2000

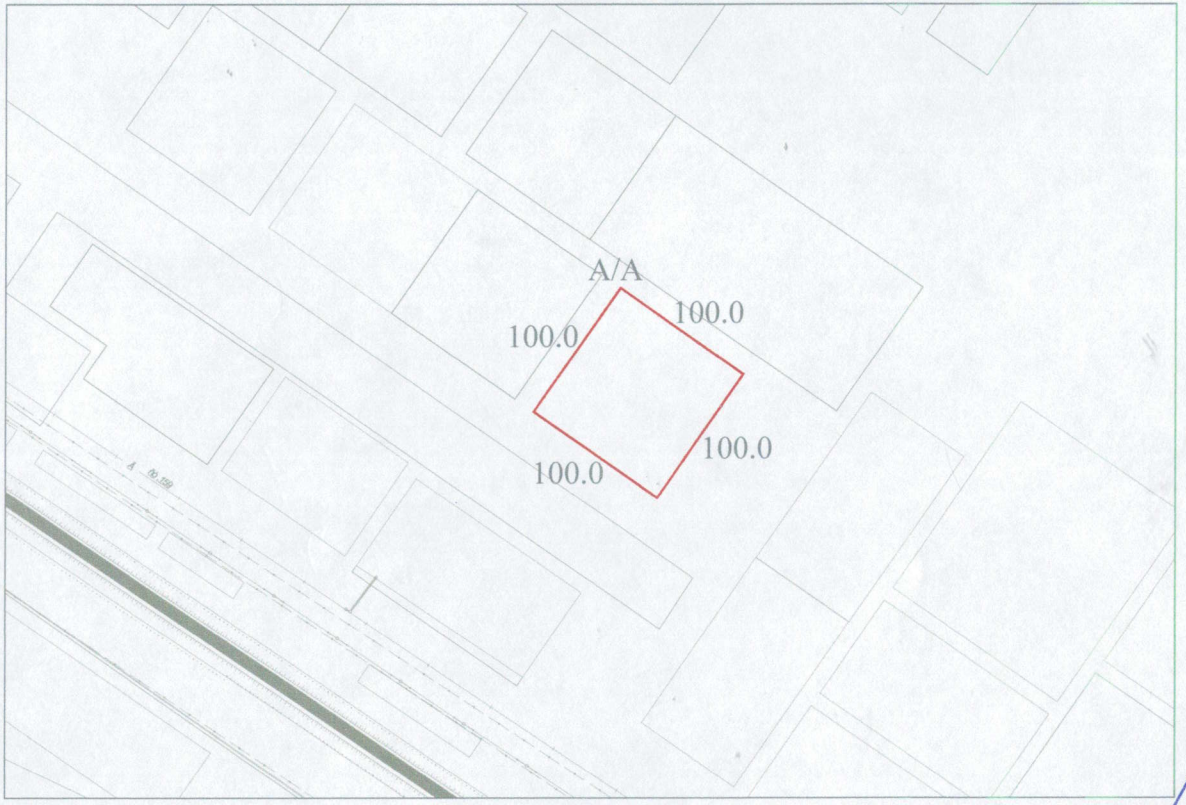
Бөлім басшысы орынбасары: Макенов Е.		Жер учаскесінің алаңы	Беттер	Парақ	Масштаб
Орындаған: Қолганатов Қ.		1,0 га	-1-	-1-	1: 5000
			Күні: 08 маусым 2022 ж.		
			“Азаматтарға арналған Үкімет” МК коммерциялық емес АҚ Маңғыстау облысы бойынша филиалы” НАО “Государственная корпорация Правительство для граждан” по Мангистауской области		

Жер учаскесінің жобалау жоспары

«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі

Учаскенің орналасқан жері: Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, Ақшұқыр ауылы жерінен

Пайдалану нысаны: Өндірістік база құрылысын салу үшін



Шектеулер мен ауыртпашылықтар: жоқ

Кадастрлық нөмірі: 13-199-002-

Жер учаскесінің алаңы: 1.0 га;

ЖОБА ҚАРАЛДЫ ЖӘНЕ БЕКІТІЛДІ:

«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ басшысы

_____С.Ильджанов

2022 жылғы «__»___№_____ бұйрық

Шектес межелер:

А-дан А-ға дейін: елді мекен жері

Шартты белгілер:

100,0 - жер телімінің шекарасы мен өлшемдері

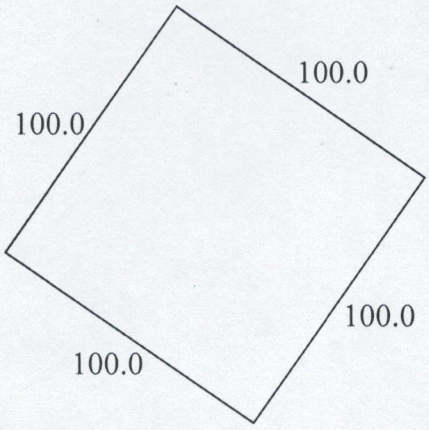
Бөлім басшысының о. Макенов Е.		Жерге орналастыру жобасы	
Орындаған Қолғанатов К.		Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, Ақшұқыр ауылы жерінен	
		Түпқараған аудандық бөлімі	стадия: -1- / бет: -1- / масштаб: 1: 5000
		Жоба сызбасы Өндірістік база құрылысын салу үшін	«Азаматтарға арналған үкімет» МК» КЕАҚ МОФ ФНАО «ГК «Правительство для граждан» по МО

«Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Маңғыстау облысы бойынша филиалы
«Тіркеу және жер кадастры бойынша» Түпқараған аудандық бөлімі

Макенов Е. _____ 2022 ж. «__» _____
Бөлім басшысының орынбасары қолы күні

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЖОСПАРЫ

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі	13-199-002-	Алаңы, га	1,0 га
Жер учаскесінің орналасқан жері	Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, Ақшұқыр ауылы жерінен	Жерсанаты	Елді мекен жері
Нысаналымақсаты	Өндірістік база құрылысын салу үшін		



МАСШТАБ 1:2000

Жоспарды құрған_____ Қ.Қолғанатов «08» 06 2022 ж.
(қолы) (аты-жөні) (күні)

Өндірістік база құрылысын салу үшін

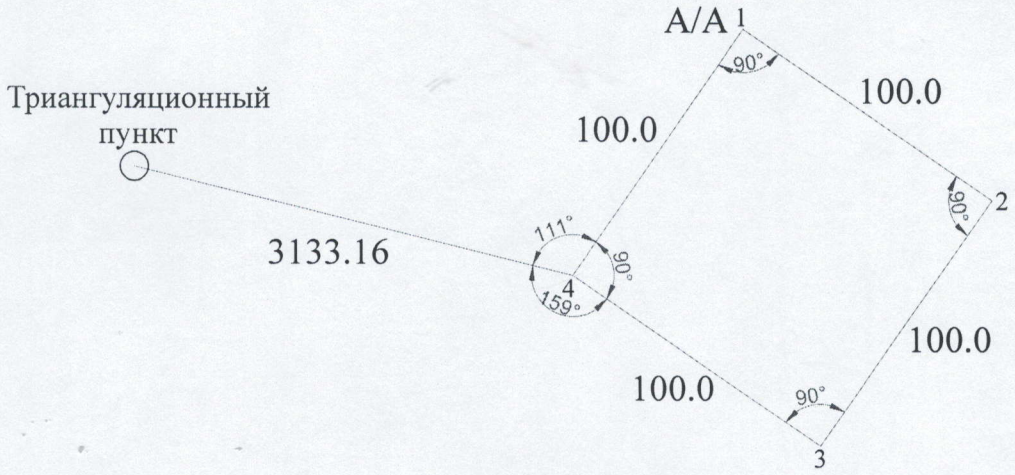
(обектының атауы)

«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-сі

(жер пайдаланушының атауы)

берілген жер учаскесінің шекараларын нақтылы (белгілі бір жерде) белгілеу

жұмыс сызбасы



Шектес жер пайдаланушылар атауы:

А-дан А-ға дейін: елді мекен жерлері

Құраған: Қ.Қолғанатов

аты-жөні

қолы

«Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Маңғыстау облысы бойынша филиалы
Түпқараған аудандық бөлімі

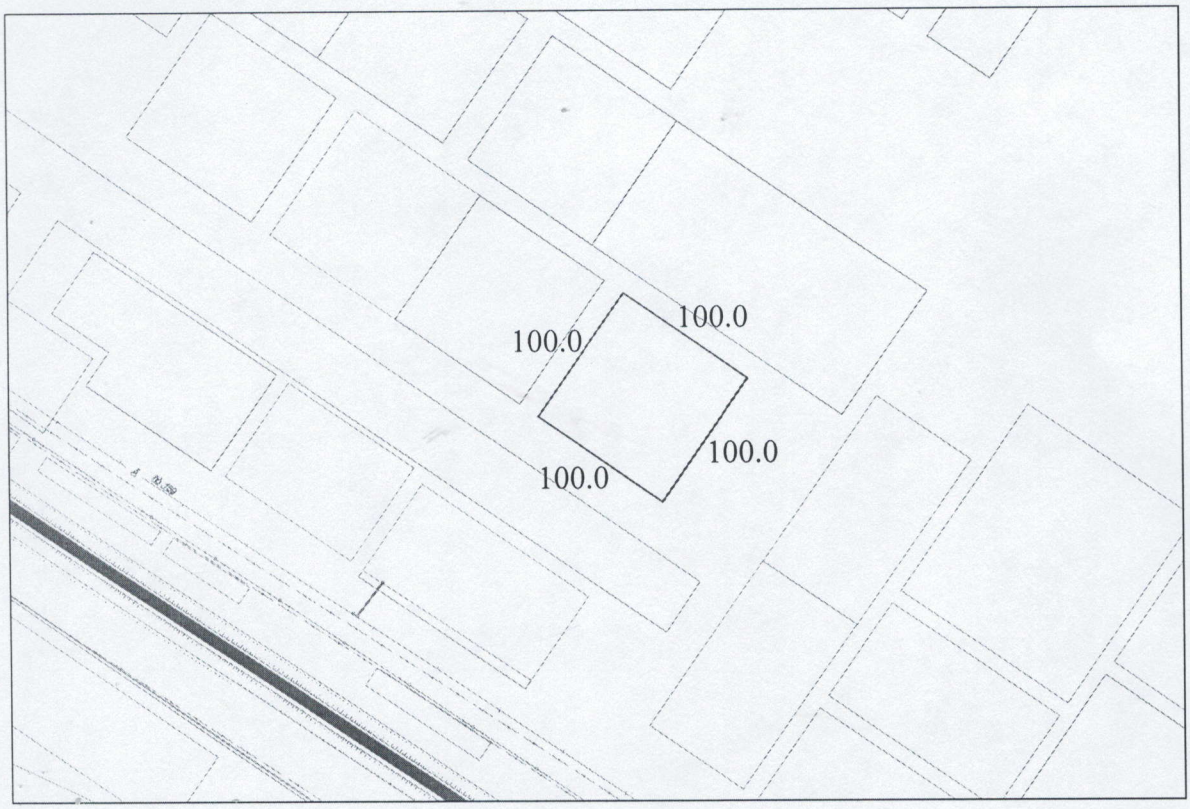
Жер учаскесін бақылау, өлшеу журналы

Жер учаскесінің орналасқан орны: Өндірістік база құрылысын салу үшін

Түсірілім кезінде қолданылған геодезиялық приборлар: GPS LEICA RX 1200

Өлшеу жұмыстарын жүргізген: Қ.Қолғанатов «09» 06 2022 ж.

Нобайлар



Орындаушы: жерге орналастырушы Қ. Қолғанатов
(лауазымы) (аты-жөні) (қолы)

Жер учаскесінің шекаралары жақтарының ұзындықтары мен координатталарының жиынтық ведомосі

«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-сі
(аты-жөні немесе заңды тұлғаның толық атауы, тіркеу адресі)

Жер учаскесінің орналасқан жері: Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, Ақшұқыр ауылы жерінен

Нүкте нөмірлері	Координаталар		Ұзындығы (м)
	X	Y	
1	91203.8040	85260.7209	
2	91260.7820	85342.9006	
3	91342.9617	85285.9225	
4	91285.9837	85203.7428	

Периметрі: 400,0м
Ауданы: 1,0 га

Ведомості жасаған: _____ Қ.Қолғанатов «08» 06 2022 ж.
(қолы) (аты-жөні) (күні)

Ведомості тексерген: _____ Е.Макенов «__» _____ 2022 ж.
(қолы) (аты-жөні) (күні)

Жобаланатын жер учаскесі шекараларының жақтарының ұзындықтары мен координаталарын салыстырып тексеруді «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» КЕАҚ Маңғыстау облысы бойынша филиалы Түпқараған аудандық бөлімі МЖК ААЖ жүргізді.

Салыстырып тексеруді жүргізген: _____ Адишаева Л. «14» 06 2022 ж.
(қолы) (аты-жөні) (күні)