**УТВЕРЖДАЮ:**
И.о.руководителя
КГУ «Отдел реального сектора
экономики Иртышского района»
_____ Сагитов А.Б.

**Акт выбора земельного участка под строительство объекта**

23 февраля 2025 года №5

*село Иса Байзакова, Иртышского района, Павлодарской области*
(наименование населенного пункта)
По заявлению *ГУ «Отдел земельных отношений Иртышского района»*
(Ф.И.О. заявителя)
Для целей строительства –*для строительства ветеринарного пункта*
(наименование планируемого объекта строительства)
Испрашиваемый земельный участок по адресу: *село Иса Байзакова, Байзаковского сельского округа, Иртышского района, Павлодарской области*
Кадастровый номер квартала – *14-207-*
Границы земельного участка по расположению местности:
Север - _____
Юг - _____
Восток _____
Запад _____
Целевое использование земельного участка – *новое строительство*
Площадь земельного участка (гектар) – 0,075га
Делимость – *неделимый*
Срок – *временного возмездного землепользования (аренды) на 3 года*
Дополнительные сведения об участке и объекте строительства -
Ограничения и обременения (сервитуты) в использовании земельного участка – *нет*
Рассмотрев материалы обследования земельного участка согласующие государственные органы (организации, предприятия) по предоставлению земельного участка установили возможность:
Водоснабжение -*по согласованию КГП на ПХВ «Ертіс ауыз-су»*
Канализация -
Теплоснабжение –
Газоснабжение –
Электроснабжение – *по согласованию с АО «Иртышские РЭС»*
Средства связи (телефонизация) – *по согласованию ЛТУ Иртышского района ЛТЦ №2*
другие –
**На основании материалов обследования земельного участка и заключения согласующих государственных органов (организации, предприятии):**
1.Считать возможным предоставление запрашиваемого земельного участка для строительства по адресу – *село Иса Байзакова, Байзаковского сельского округа, Иртышского района, Павлодарской области*
(адрес(месторасположение) земельного участка)
для строительства – *для строительства ветеринарного пункта*
(наименование объекта строительства)
по заявлению - *ГУ «Отдел земельных отношений Иртышского района»*
(Ф.И.О. –заявителя)
1.Испрашиваемый земельный участок градостроительным нормам и требованиям
- *соответствует*

К акту выбора прилагается:
1. Заключение согласующих органов;

2. Ситуационная схема размещения испрашиваемого земельного участка;

Акт выбора земельного участка под строительство объекта составлен на 4 листах в 2 экземплярах.

Исполнитель *Акимжанова Ф.С. – главный специалист КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района»*

(должность и Ф.И.О. специалиста – ответственного исполнителя)

Контактные данные *8(71832)21522*

Примечание:

В случае изменения конфигурации или площади испрашиваемого земельного участка указывается мотивированное обоснование изменений.

Срок действия несогласованного заявителем акта выбора земельного участка составляет десять рабочих дней.

**СОГЛАСОВАНО:**_____

(Ф.И.О. заявителя) (подпись)

**Құрылыс салу үшін жер учаскесін бөлуді келісімдеуші органдардың қорытындысы**
**Заключение согласующих органов на выделение земельного участка под строительство**

*«Ертіс ауданының экономиканың нақты секторы бөлімі» КММ / КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района»*
(мемлекеттік органның атауы (ұйымдар, кәсіпорындар)

Сұралыпотырғанжеручаскесінезерттеужүргізіп, келесіянықтады /произвело обследование испрашиваемого земельного участка и установило следующее:

Жер учаскесінің орналасқан жері/местоположение земельного участка: *Павлодар облысы, Ертіс ауданы,Байзақов а/о, Иса Байзақов ауылы / село Иса Байзакова, Байзаковского с/о, Иртышского района, Павлодарской, области*

Жер учаскесіннңысаналымақсаты/целевое назначение земельного участка – *ветеринарлық пункт құрылысы үшін/ для строительства ветеринарного пункта*

Өтініші бойынша/по заявлению*«Ертіс ауданының жер қатынастары бөлімі»ММ / ГУ «Отдел земельных отношении Иртышского района»*

Өтінішкежәнежеручаскесініңорналасусхемасынасәйкесжеручаскесініңболжамдыаланы/ ориентировочная площадь земельного участка в соответствии с заявлением и схемой расположения земельного участка составляет – 0,075га

**Қорытынды / Заключение:** ***положительное***

Сәулетжәнеқалақұрылысысаласындағыуәкілеттіорганының қелісімдеуінеұсынылғанжеручаскесін зерттеуматериалдарынегізінде / На основании материалов обследованияземельного участка, предоставленного на согласование:

*«Ертіс ауданының жер қатынастары бөлімі»ММ / ГУ «Отдел земельных отношении Иртышского района»* өтініші бойынша/ по заявлению
(өтініш беруші жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның атауы) (Ф.И.О. физического лица либо наименование юридического лица – заявителя)

*Сыздыков А.А.- Байзақов ауылдық округ әкімінің / аким Байзаковского сельского округа* _____ (келісімделді, келісімделген жоқ) М.О М.П

*Канатов Р.К.– «Ертіс ауданының жер қатынастары бөлімі»ММ басшысы / руководитель ГУ «Отдел земельных отношении Иртышского района»* _____
(келісімделді, келісімделген жоқ) М.О М.П

*Билялов С.М. – Ертіс ауданының №2 ЖТЦ ЖТУ 2 категория инженер / инженер-электрик 2-ой категории ЛТУ Иртышского района ЛТЦ №2* _____
(келісімделді, келісімделген жоқ) М.О М.П

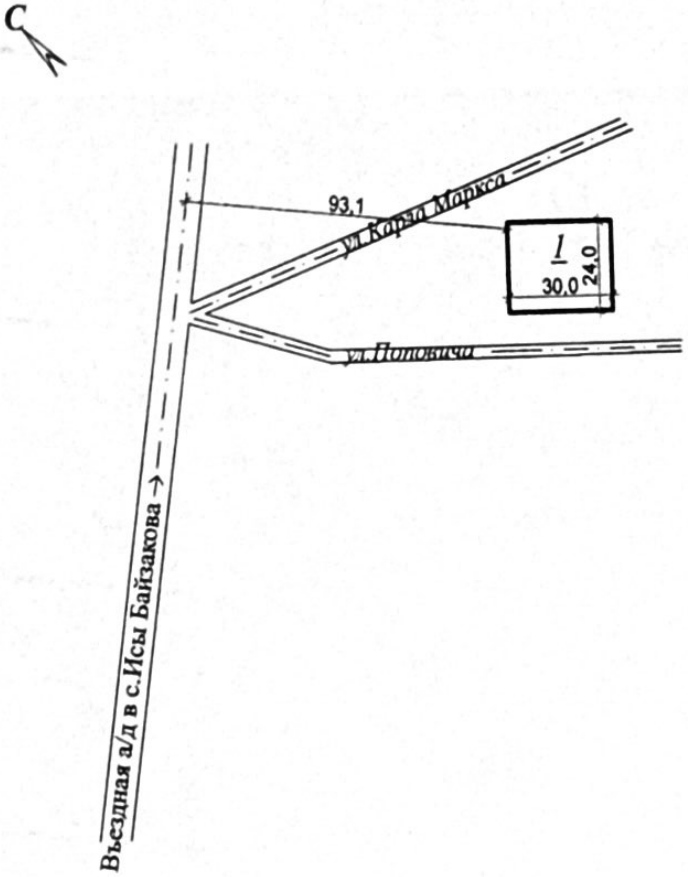
**"Қазақтелеком" АҚ «Желі» дивизионы» бірлестігі Павлодар ЖЖТТ**
**КЕЛІСІЛГЕН**
**СОГЛАСОВАНО**

*Кириченко О.Ю. – Ертіс ауданының электр желілері башысы / начальник Иртышских районных электросетей* _____ (келісімделді, келісімделген жоқ)
М.О М.П

*Балтабаев Е.Ж. – "Ертісауызсу"ШЖККМК директоры/директор КГП на ПХВ «Ертіс ауыз-су»* _____ (келісімделді, келісімделген жоқ)
М.О М.П

Ескертпе / Примечание: Теріс қорытынды болған жағдайда, сұралып отырған жер учаскесін келісімдеуден бас тарту туралы негізделген жауап қоса беріледі/В случае отрицательного заключения прикладывается мотивированный ответ об отказе согласования испрашиваемого земельного участка

**Ситуационная схема**
**испрашиваемого земельного участка**
**для строительства ветеринарного пункта**
**в селе Исы Байзакова, Иртышского района**




1. Испрашиваемый земельный участок площадью- 0,075 га

Заявитель_____

**Ситуационная схема**
**испрашиваемого земельного участка**
**для строительства ветеринарного пункта**
**в селе Исы Байзакова, Иртышского района**

С




1. Испрашиваемый земельный участок площадью- 0,075 га

Заявитель_____