



**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2026-10968017**

**Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2026-10968017**

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Мартукский районный отдел по земельным отношениям"

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесезанды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 02029820260627069624

3. Ауданы/Площадь: 10000.00 кв. метр.

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: үй жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету

Целевое назначение земельного участка: размещение и обслуживание зданий (строений и сооружений)

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Ақтөбе обл., Мәртөк ауд., Жайсан а.о., Жайсан а.

Местоположение земельного участка: обл. Актыбинская, р-н Мартукский, с.о. Жайсанский, с. Жайсан

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

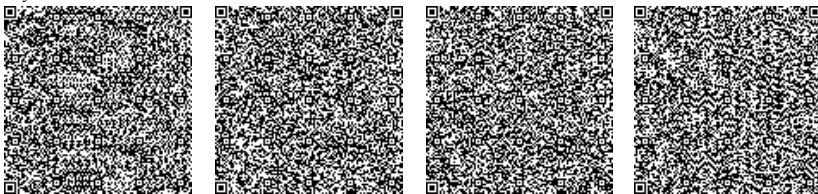
| Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/<br>Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования) | Ауданы, шаршы метр*/<br>Площадь, кв. метр* | Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/<br>Базовая ставка платы за землю, тенге | Түзету коэффициенті /<br>Поправочный коэффициент | Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/<br>Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| -                                                                                                                                                                                                                                             | 10000.00                                   | 120                                                                                    | -                                                | 1 200 000                                                                     |
| Жиыны/ Итого                                                                                                                                                                                                                                  | 1 200 000                                  |                                                                                        |                                                  |                                                                               |

\*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 1 200 000 бір миллион екі жүз мың теңге құрайды.  
(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:  
1 200 000 один миллион двести тысяч тенге.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



\*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Мәртөк аудандық бөлімі  
\*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Мартукского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актыбинской области

(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Мәртөк аудандық бөлімі айқындады.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Мартукского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актыбинской области.

(наименование организации)

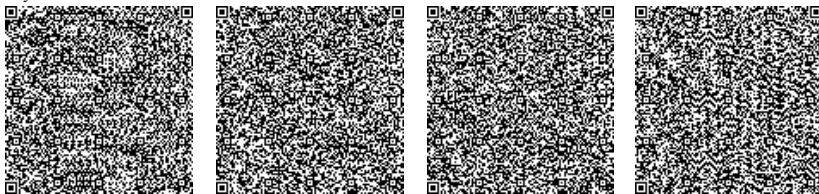
Басшы/ Руководитель: Коган Бронислав Григорьевич.

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2026 жылғы «13» шілде

Дата «13» июля 2026 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



\*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Мәртөк аудандық бөлімі  
\*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Мартукского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актыбинской области