

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ АКТІСІ

1. Акті заңды тұлға **«Сырдария аудандық жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің** 2022 жылғы 27 мамырдағы №02-5/169 хатына сәйкес **Сырдария ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион, конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне** бағалау жасалды.
(мақсатын көрсету)
2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **10-153-018-4989**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты **үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттарға) қызмет көрсету үшін**
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Сырдария ауданы, «Қызылорда-Құмкөл» автожолының 108 шақырымы**
5. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	1 000	Шаршы метр
Жеке төлемнің базалық ставкасы	123	Теңге/шаршы метр
Бағалау аймағы	--	Аймақ нөмірі
Түзету коэффициенті	0,5	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	61 500	Теңге

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **Алпыс бір мың бес жүз теңгені** құрайды
(жазбаша сомасы)

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	--	Шаршы метр
Жалдау мерзімі	--	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	--	Теңге
Төлем әр жылғы	--	%
Есебі	--	Теңге

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері:

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны **«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Сырдария аудандық бөлімімен анықталды**
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)



Күн « 31 » 05 2022 жыл.

К. Тлектесов

(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Орындаған: И. Ахметов