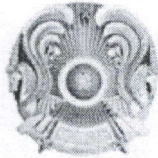


"Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі



Государственное учреждение
"Тупкараганский районный отдел
земельных отношений, архитектуры и
градостроительства"

БҰЙРЫҚ

ПРИКАЗ

№144

Жер учаскелерін қалыптастыру жөнінде жерге орналастыру жобаларын бекіту

Нөмірі:

KZ62VBG00816827

Берілген күні: 07.04.2021

Осы рұқсат берілген:

"Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БСН/ЖСН

160640008137

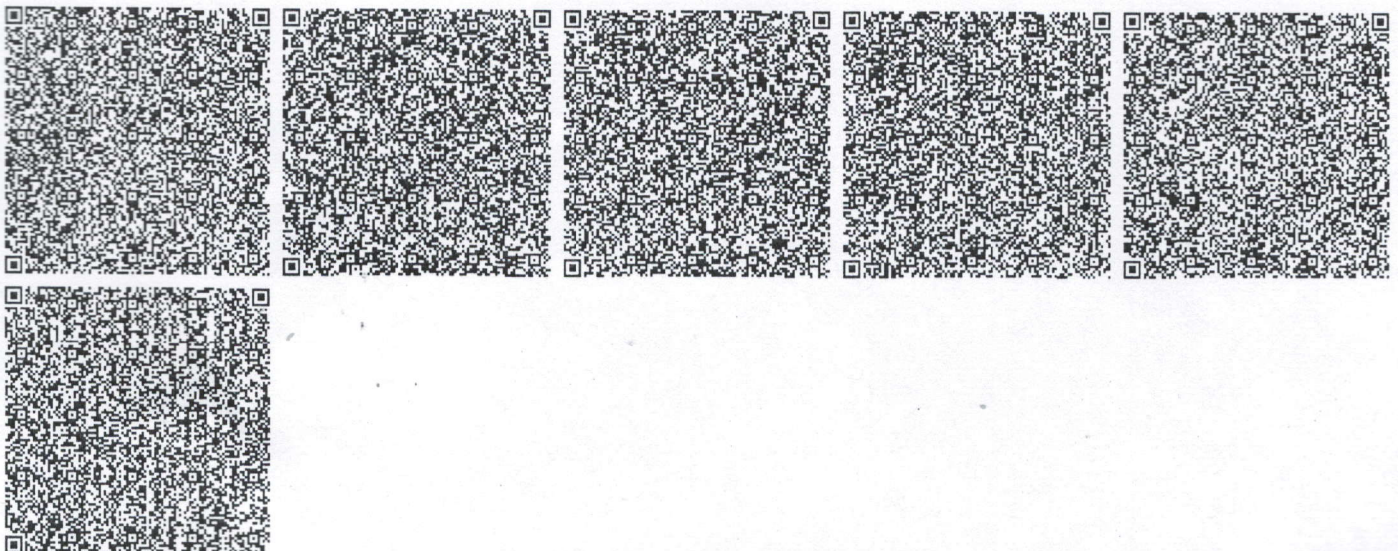
Мекен жайы бойынша орналасқан:

130500, Қазақстан Республикасы, Маңғыстау облысы,
Түпқараған ауданы, Форт-Шевченко қ., Нұрсұлтан Оңғалбайұлы
көшесі, № 2 үй

Қазақстан Республикасының 20 маусым 2003 жылғы №442-ІІ Жер Кодексінің 4, 150 баптарын, Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің міндетін атқарушысының 2015 жылғы 27 наурыздағы «Жер қатынастары, геодезия және картография саласындағы мемлекеттік көрсетілетін қызметтердің стандарттарын бекіту туралы» № 272 бұйрығының №8 қосымшасына және Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 6 мамырдағы «Жерге орналастыру жобасын әзірлеу жөніндегі жерге орналастыру жұмыстарын орындау қағидаларын бекіту туралы» № 379 бұйрығын басшылыққа алып, Бұйырамын: 1.«Түпқараған аудандық жер қатынастары,сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесіне «Жер учаскесін немесе жер учаскесін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (конкурстарды,аукциондарды) беру туралы Түпқараған ауданы, Форт-Шевченко қаласы, нысаналы мақсаты үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттарға) қызмет көрсету үшін 0,05 гектар жер теліміне жасақталған жерге орналастыру жобасын бекітемін..

Бөлімнің басшысы

Қазанғапов Алмас Наурызбайұлы



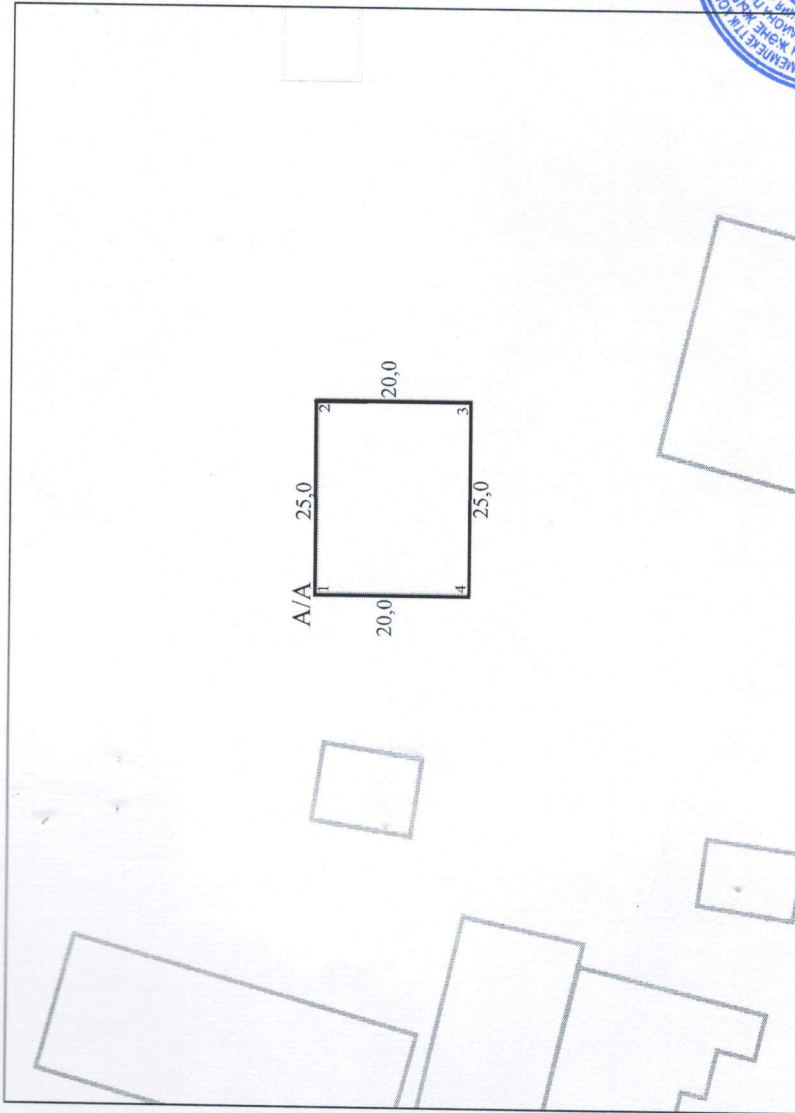
Учаскенің орналасқан жері: Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, Форт-Шевченко қаласы
Пайдалану нысаны: Үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттар) қызмет көрсету үшін
Жер учаскесінің ауданы - 0,0500 га.

«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ басшысы

А.Қазанғатов

2021 жылғы «__» №__ бұйрық

Келісілді: _____ «Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі»



Бетін баспасы: _____ Масштаб: _____ Орындалған күні: _____	Жоба орналастыруда жобалау землеустроительное проектирование	Мангыстау облысы, Түпкәраған ауданы, Форт-Шевченко қаласы						
Жоба сызбасы Чертеж проекта	Уа-жайларға (күрме-ластар мен гомарттар) алдымен көрсету үшін	<table border="1"> <tr> <td>Келесі этаптың</td> <td>Параграф/параграф Лист/листов</td> <td>Масштаб</td> </tr> <tr> <td>«1»</td> <td>«3»</td> <td>1: 1 000</td> </tr> </table> «Азаматтық құқықтар Уәкілетті» АҚ ҚР АҚ Мемлекеттік облыстық қорғаныс басқармасы «Транс-Азия» жобасы Түпкәраған ауданы, Форт-Шевченко қаласы	Келесі этаптың	Параграф/параграф Лист/листов	Масштаб	«1»	«3»	1: 1 000
Келесі этаптың	Параграф/параграф Лист/листов	Масштаб						
«1»	«3»	1: 1 000						

Шектесу тізімдерінің сипаты
А-дан А-ға дейін: елді мекен жері

Шартты белгілер

Жерге орналастыру жобасына түсіндірме жазба

Жерге орналастыру жобасы жерге орналастыру жұмысын жүргізуге берілген _____ жылғы _____ санды өтініші және "Түпқараған аудандық жер қатынастар, сәулет және қала құрылысы бөлімі" ММ-нің _____ жылғы _____ жолдамасы негізінде жүргізілді.

Жер пайдаланушы (меншік иесі): «Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-сі ;
(аты-жөні немесе заңды тұлғаның толық атауы, тіркеу адресі)

Жер учаскесінің орналасқан жері: Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, Фот-Шевченко қаласы;

Жерге орналастыру жобасын жасаудың негіздемесі: "Түпқараған аудандық жер қатынастар, сәулет және қала құрылысы бөлімі" ММ-нің _____ жылғы _____ жолдамасы;

Жер учаскесінің меншік құқығының түрі: _____

Жер учаскесінің алаңы: 0,0500 га.

Жер учаскенің нысаналы мақсаты: Үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттарға) қызмет көрсету үшін;

Қосымша түсініктеме: жер учаскесінің бұрылыс айналма нүктелері (координаталары) «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Маңғыстау облысы бойынша филиалы «Тіркеу және жер кадастры» Түпқараған аудандық бөліміндесакталады (кәсіпорынның атауы)

Ауыл шаруашылығы өндірісі шығындарының (болған жағдайда) орнын толтыру

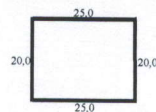
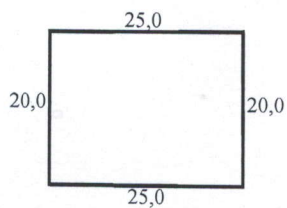
Орындаушы: Туржанов Г. _____ 2021 жыл
(қолы) (күні)

Рәсімделетін жер учаскесінің ситуациялық схемасы ЖОБАНЫҢ СХЕМАЛЫҚ СЫЗБАСЫ-СИТУАЦИЯЛЫҚ СХЕМА

Өтініш білдірушінің аты-жөні/атауы: «Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі»

Жер учаскесінің орналасқан жері: Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, Форт-Шевченко қаласы

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттар) қызмет көрсету үшін



М 1:1 000

М 1:2 000

	Бөлім басшысы Орын	Мақенов Е.К.	Жер учаскесінің алаңы	Беттер	Парақ	Масштаб				
	Орындаған	Уржанов					0,0500 га.	-1-	-1-	1: 1000
					Күні: 2021 ж					
			"Азаматтарға арналған Үкімет" МК ҰК АҚ Маңғыстау облысы бойынша филиалы "Тіркеу және жер кадастры" Түпқараған аудандық бөлімі							

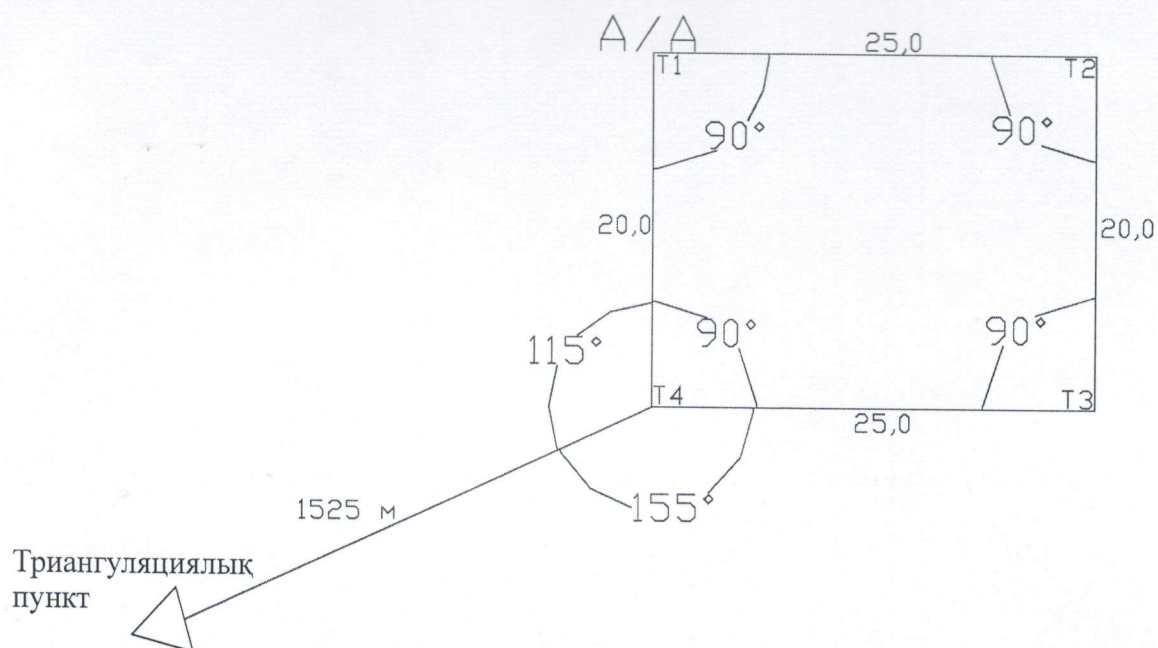
Үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттар) қызмет көрсету үшін

объектінің атауы

«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет
және қала құрылысы бөлімі»

жер пайдаланудың атауы

берілген жер учаскесінің шекарасын ауырудың (қалпына келтірудің)
жұмыс сызбасы



Шектесу тізімдерінің сипаты

А-дан А-ға дейін: Елді мекен жері

Орындаушы: жерге орналастырушы
(лауазымы)

Туржанов Г.
(аты-жөні)

(қолы)

Жер учаскесінің шекаралары жақтарының ұзындықтары мен координаталарының
жиынтық ведомосі

«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-сі
(жер пайдаланушының атауы)

Нүкте нөмірлері	Координаталар		Ұзындығы (м)
	X	Y	
1	23512.3298	168576.3407	
2	23537.3298	168576.3407	
3	23537.3298	168596.3407	
4	23512.3298	168596.3407	

Периметрі: 90 (м²)

Алаңы: 0,0500 га

Ведомості жасаған: Туржанов Г. «__» __ 2021 ж.
(қолы) (аты-жөні) (күні)

Ведомості тексерген: Макенов Е.К. «__» __ 2021 ж.
(қолы) (аты-жөні) (күні)

Жобаланатын жер учаскесі шекараларының жақтарының ұзындықтары мен координаталарын салыстырып тексеруді «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Маңғыстау облысы бойынша филиалы «Тіркеу және жер кадастры»Түпқараған аудандық бөлімінің МЖК ААЖ жүргізді.

Салыстырып тексеруді жүргізген: Базарбаева М. «__» __ 2021 ж.
(қолы) (аты-жөні) (күні)

« » 2021
(күні) (айы) (жылы)

мекеме атауы, аты-жөні

лауазымы

мекеме атауы, аты-жөні

лауазымы

КОЛЬ

КОЛЫ

**Жердің шекарасын нақтылы (белгілі бір жерде) белгілеу
АКТІ**

«__» _____ 2021 ж.

Мен, «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Маңғыстау облысы бойынша филиалы «Тіркеу және жер кадастры» Түпқараған аудандық бөлімінің инженер-жергеорналастырушы Тұржанов Г.

(аты-жөні, лауазымы мекеме атауы және оның бөлімі)

«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-сі
(жер учаскесі иесінің аты-жөні немесе жер пайдаланушының атауы)

_____ жылғы _____ санды өтініші және "Түпқараған аудандық жер қатынастар, сәулет және қала құрылысы бөлімі" ММ-нің _____ жылғы

_____ жолдамасы Түпқараған ауданы, Форт-Шевченко қаласы Үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттарға) қызмет көрсету үшін, шекараларын нақтылы (белгілі бір жерде) белгілеу жұмыстарын жүргіздім.

№ р/р	Жер пайдаланушының атауы	Өкілдің аты-жөні
1	2	3

Шектес жер пайдаланушылар жоқ: _____

жер пайдаланушылардың атауы

1. Қалпына келтірілген шекаралардың сипаттамасы _____

_____ мінездемесі мен сипаттамасы

_____ әрбір шектес бойынша шекаралардың жергілікті белгілері және бағдарлары бойынша өтуі,

_____ шекаралар ұзындығы және бағыты, жыртылған жердің ұзындығы, қойылған межелік белгілердің саны

2. Қалпына келтірілген шекаралар бойынша өкілдердің өтініші негізінде

_____ өкілдердің келісуі немесе келіспеуі

3. Бөлінген учаске «Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-сі _____

_____ жеке тұлғаның аты-жөні

_____ Үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттарға) қызмет көрсету үшін _____

_____ пайдаланудың мақсаты және жағдайлары

_____ тек тікелей мақсаты бойынша қолданылады.

4. Шекаралар _____

_____ шектес жыртылған .

5. Тараптарға межелік белгілердің сақталуы туралы хабарланады.

Тұржанов Г.

(орындаушы)


КОЛЫ

«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-сі .

(жерге орналастыру шаруалығының өкілі)

КОЛЫ