

## Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау актісі

1. Акті «Жалағаш аудандық жер қатынастары бөлімі» ҚММ-нің хатына сәйкес (жеке тұлғаның тегі аты әкесінің аты ол болған кезде немесе заңды тұлғаның атауы)

Жалағаш ауданы, Таң ауылы аумағындағы сауда-саттыққа (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10 – 148 – 012-477

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттарға) қызмет көрсету үшін

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Жалағаш ауданы, Таң ауылы, Орынбай жырау көшесі, нөмірсіз

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жеке меншік құқығы)

|                                                                     |        |                   |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|
| Жер учаскесінің жалпы көлемі                                        | 3200   | м <sup>2</sup>    |
| Жерге төлемнің базалық ставкасы                                     | 115    | тг\м <sup>2</sup> |
| Бағалау аймағы                                                      | -      | -                 |
| Түзету коэффициенті                                                 | -      | -                 |
| Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы | 368000 | тг\м <sup>2</sup> |

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны 368000 (үш жүз алпыс сегіз мың) теңгені құрайды.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалы Жалағаш аудандық бөлімінде анықталды.

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. Бөлім басшысы Е. Ақышев

Күні «          »            2022 жыл

орындаған: У. Бекмолдаев

