«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Абай облысы бойынша филиалының Бородулиха аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

Отдел Бородулихинского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Абай

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-6713866

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2025-6713866

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений Бородулихинского района области Абай"
(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы) (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)
2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/
Идентификатор/Каластровый номер (при его наличии): 23241720250923000002
3. Ауданы/Площадь: 1600.000000 кв. метр.
4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: екі пәтерлі тұрғын үй құрылысы үшін
Целевое назначение земельного участка: для строительства двухквартирного жилого дома
5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Абай обл., Бородулиха ауд, Михайличенково а.
Местоположение земельного участка: обл. Абай, р-н Бородулихинский с. Михайличенково
6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использование)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
2 зона	1600.000000	172	1.4	385 280
Жиыны/ Итого				385 280

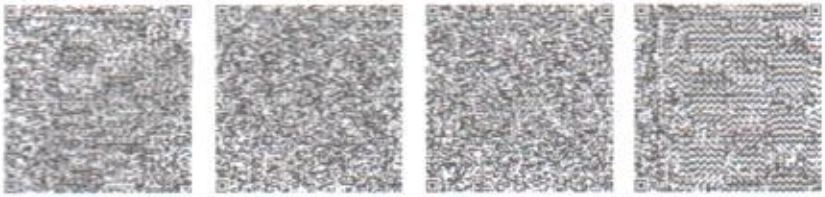
*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 385 280 үш жүз сексен бес мың екі жүз сексен теңге құрайды.
(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 385 280 триста восемьдесят пять тысяч двести восемьдесят тенге.
(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды. «Азаматтарға арналған үкімет»

корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Абай облысы бойынша филиалының Бородулиха аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі айқындады.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Бородулихинского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Абай.

(наименование организации)

Басшы/ Руководитель: Нурмухамбетов Н.Н..

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2025 жылғы «30» қыркүйек

Дата «30» сентября 2025 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатқа тең.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды. «Азаматтарға арналған үкімет»