

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау
АКТЫСЫ

1. Акті «Саран қаласының жер қатынастар бөлімі» ММ өтінімі негізінде жасалды.
2. Жер учаскесінің бағалауына байланысты: жер учаскесін пайдалану құқығын беруі.
3. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 09-144-001-.
4. Жер учаскесінің мақсаты пайдалануы: жатажайды пайдалану және қызмет көрсету үшін.
5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қаратанды облысы, Саран қаласы, Саран су қоймасының жатасында.
6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалық) құнын есептеу (жерпайдалану құқығы):

Аймақ номері (елді мекен жерлеріне) алқаптар түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы қолданысындағы жерлерге)	Көлемі (м ² елді мекен жерінде) (га а/ш мақсаты жер)	Базалық ставкалары (м ² /тенге) (га/тенге)	Тузету коэффициенті енгі	Бағалау құны, тенге
Аймақ VI жатажай	16000	1486	0,50	11 888 000
қорытындысы				11888000тенге.

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: Он бір миллион сәт жүз сексе сәт мың тенге.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықталды: «Азматтарға арналған «жүз» мемлекеттік корпорациясы ҚЕ АҚ Қаратанды облысы бойынша филиалы – Саран қалалық бөлімшесі



«Азматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы ҚЕ АҚ Қаратанды облысы бойынша филиалы жер кадастры және тіркеу бойынша Саран қалалық бөлім басшысының М.а. Уткина А.В.
» 2022 ж

АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением ГУ «Отдел земельных отношений города Сарани»
2. Кадастровый номер земельного участка: 09-144-001-.
3. Целевое назначение земельного участка: для эксплуатации и обслуживания пляжа
4. Местоположение земельного участка: Карагандинская область, город Сарань, на берегу Саранского водохранилища.
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования):

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь, (м ² в нас. Пунктах) (га для земель с/х)	Базовая ставка (м ² /тенге) (га/тенге)	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, (тенге)
Зона VI пляж	16000	1486	0,50	11 888 000
Итого				11888000тенге.

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: Одинадцать миллионов восемьсот восемьдесят тысяч тенге.

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел города Сарань по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области

Орындаушы/Исполнитель: Кошенова К.С.
тел.7-39-45