



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-3642218

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2025-3642218

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений района Байдибек" акимата района Байдибек

От имени которого действует ӘМІРБЕКОВА АЙДАНА ОҚТАБЫРКЫЗЫ

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы) / (фамилия, ия, отчество физического лица или наименование юридического лица)

- Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/ Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 19286820241224177337
- Ауданы/Пушадь: 4999.999656 кв. метр.
- Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: кәсіпкерлік мақсатта
- Целевое назначение земельного участка: для коммерческого назначения
- Жер учаскесінің орналасқан жері: Түркістан обл. Байдібек ауд. Ағыбет а.о. Алғабас а. Местоположение земельного участка: обл. Туркестанская, р-н Байдибекский, с.о. Агыбетский, с. Алғабас

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын есептемесі/ Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (егді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, тенге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
6	5000.000000	200	0.5	500 000
Жиыны/Итого 500 000				

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 500 000 бес жүз мың тенге құрайды. (сөмасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 500 000 пятьсот тысяч тенге.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ І бабына сәйкес қызыл жетпізшілік құжатпен бірлесіп дайындалған құжат болып табынады. І саты 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Штрих-код ЖМББҚК. Ақпарат алынған және құжат берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қауіпсіздік "Азаматтар аярынан үкімет мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облыстық бойынша филиалының Байдібек аудандық тіркес және жер кадастры бөлімі штрих-код құрамында дайындалған, олардың иесі ІІС ЕТҚН и қолданылатын электрондық-цифрлық қолтаңбасымен ұсынылады. Отдел Байдибекского района по земельному кадастру и негидравлической фирме некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области