

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Заңды тұлғаның: «Қазалы ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі» КММ

Қазалы ауданы аумағындағы сауда саттық (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-155-001-1677

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: «көппәтерлі тұрғын үй құрылысы» үшін

3. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Қазалы қаласы, Ү.Түктібаев көшесі №642 учаске

4. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	494,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	180,0	тг/м2
Бағалау аймағы	1	-
Түзету коэффициенті	1,5	-
Түземі коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлемақының ставкасы	133 380,0	тг/м2

5. Жер уческесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: **133 380, 0 /бір жүз отыз үш мың үш жүз сексен/ теңге 00 тиын**

6. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	494,0	ш/м
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	133 380,0	-
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	133 380,0×6%	8 002,80

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері **8 002,80 /сегіз мың екі теңге/ 80 тиын.**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Қазалы аудандық бөлімінде анықталды.

М.О.

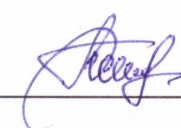


(қолы)

Туктыбаев Асылхан Умырзакович

(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Күні «10» 03 2025 жыл

Орындаған:  Асамадинов Д.Н.