АКТ

определения оценочной стоимости права
временного землепользования земельного участка
№014 от 12 марта 2025 года

1. **Акт составлен для проведения торгов (аукцион)**
2. Целевое назначение земельного участка:
   для строительства объекта (культурно-развлекательный центр)

3	Документ, устанавливающий право аренды земельного участка:	-
4	Местонахождение земельного участка: **город Балхаш, улица Иванова, южнее дома 1**	
5	Общая площадь земельного участка, кв.м.:	**717**
6	Базовая ставка стоимости 1 кв.м. площади, тенге:	**1411**
7	Поправочный коэффициент:	**2,00**
8	Стоимость земельного участка, тенге:	**2 023 374**
9	Срок аренды, лет:	**5**
10	Размер платы за продажу права аренды за каждый год , %:	**2**
11	Размер продажи права аренды за 5 лет %:	**10**
12	Стоимость продажи права аренды, тенге:	**202 337**

Оплата:

202 337 (двести две тысяч триста тридцать семь) тенге

Руководитель
ГУ "Отдел земельных отношений города Балхаш" А. Мамытова

тел. 4-91-83