

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2024-1515420

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2024-1515420

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение «Отдел земельных отношений Мендыкаринского района»

От имени которого действует КУШАНОВ АДИЛ УТЕГЕНОВИЧ

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 12185820240228033493

3. Ауданы/Площади: 20000 кв. метр

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: КОММЕРЦИЯЛЫҚ АЙМАК ОБЪЕКТІЛЕРІН ОРНАТУ
ЖӘНЕ ҚЫЗМЕТ КӨРСЕТУ ҮШІН

Целевое назначение земельного участка: ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОБЪЕКТОВ
КОММЕРЧЕСКОЙ ЗОНЫ

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қостанай обл., Меңдіқара ауд. Алешин а.о., Алешин а.,
Центральная көш., 17 тел.

Местоположение земельного участка: обл. Костанайская, р-н Мендыкаринский Алешинский с.о., с. Алешинское, ул. Центральная, у. 1/7

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

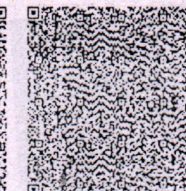
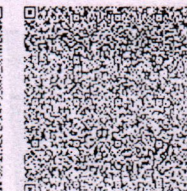
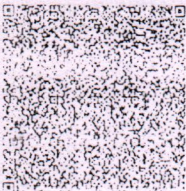
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймак нөмірі (сәді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
0	20000	203.55	1	4 071 000
Жиынды/ Итого				4 071 000

*Если земельные участки имеют кадастровую (багауау) кұнын есептеу шаршы метрмен жүзге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

б. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 4 071 000 төрт миллион жетпіс бір мың теңге құрайды.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қантардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Дұшпін документи согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

[illegible]

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
4 071 000 четыре миллиона семьдесят одна тысяча тенге.

(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалының Меңдықара аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі айқындады.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Меңдықаринского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области.

(наименование организации)

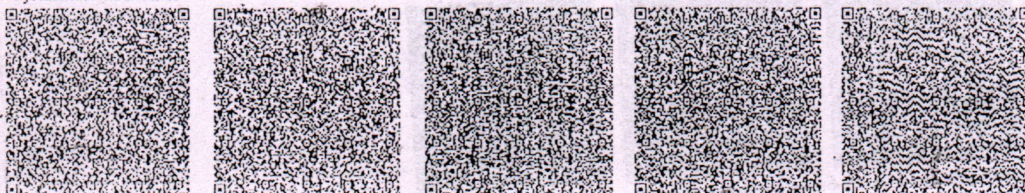
Басшы/ Руководитель: Мальцев Сергей Вячеславович.

(басшының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2024 жылғы «5» сәуір

Дата «5» апреля 2024 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қыркүйектің N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қалат жеткізілетін құжатпен бірігіп.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*итрих код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық цифрлық қолтаңбасымен код қойылған деректерді қамтиды. Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалының Меңдықара аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі.
*итрих код содержит данные, полученные из ИС ЕЖИ и подписанные электронной цифровой подписью услугодателя: Отдел Меңдықаринского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области.