

АКТ

определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки)
ГУ «Отдел земельных отношений Осакаровского района»
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)
в связи с оценкой земельного участка: _____
(указание цели)
2. Кадастровый номер земельного участка: 09-137-015-900
3. Целевое назначение земельного участка: для строительства и обслуживания объекта
4. Местоположение земельного участка: Карагандинская область,
Осакаровский район, поселок Осакаровка, улица Сарыбулак
5. Расчет (кадастровой) оценочной стоимости земельного участка

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь, (м2 в нас.пунктах) (га, для земель с/х назначения)	Базовая ставка за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
4	1600	286	0,5	228 800
Итого				228 800

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка
(права землепользования) составляет:
Двести двадцать восемь тысяч восемьсот тенге
(сумма прописью)
7. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена
Отдел Осакаровского района по регистрации и земельному кадастру филиал- НАО
«Правительство для граждан»
по Карагандинской области
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____

Дата « 31 » 05 2014 г.



Кокумбаев А.Н.
(Ф.И.О руководителя)

Исполнитель: К. Джабайханова (подпись)
Проверил: А.Кокумбаев (подпись)
тел: 4-15-74

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша)
«Осакаров ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)
өтінішіне сәйкес _____ жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды
(мақсатын көрсету)
2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 09-137-015-900
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты объектіні құрылысы және қызмет көрсету үшін
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қарағанды облысы, Осакаров ауданы,
Осакаровка кенті, Сарыбұлақ көшесі
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдалынатын жерлер үшін)	Көлемі (м2 елді мекен жерінде) (га а/ш мақсаты жер)	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
4	1600	286	0,5	228 800
Барлығы				228 800

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны
Екі жүз жиырма сегіз мың сегіз жүз теңгені құрайды
(жазбаша сомасы)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны
«Азаматтарға арналған үкімет» «мемлекеттік корпорациясы» Ке АҚ Қарағанды облысы бейнбас филиалының Осакаров аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі (жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О.

Күні «



Кокумбаев А.Н.
(басшысының Т.А.Ә)

Орындаған: Джабайханова К. (қолы)
Тексерген: Кокумбаев А. (қолы)
тел: 4-15-74