АКТ
определения оценочной стоимости права
временного землепользования земельного участка
№034 от 23 сентября 2025 года

1. **Акт составлен для проведения торгов (аукцион)**
2. Целевое назначение земельного участка:
   для строительства объекта (производственная база)

3 Документ, устанавливающий право аренды земельного участка: -

4 Местонахождение земельного участка: **город Балхаш,**
город Балхаш, 90 квартал, западнее строения 1

5	Общая площадь земельного участка, кв.м.:	**8031**
6	Базовая ставка стоимости 1 кв.м. площади, тенге:	**1411**
7	Поправочный коэффициент:	**1,00**
8	Стоимость земельного участка, тенге:	**11 331 741**
9	Срок аренды, лет:	**5**
10	Размер платы за продажу права аренды за каждый год , %:	**2**
11	Размер продажи права аренды за 5 лет %:	**10**
12	Стоимость продажи права аренды, тенге:	**1 133 174**

Оплата:
1 133 174 (один миллион сто тридцать три тысячи сто семьдесят четыре) тенге

Руководитель
ГУ "Отдел земельных отношений города Балхаш" **А. Мамытова**

тел. 4-91-83