Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

№ 37

1. **Заявитель:**

Государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата города Экибастуза»

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) физического лица или наименование юридического лица)

2. Кадастровый номер земельного участка: 14219920251009000005.

3. Целевое назначение земельного участка: для строительства овощехранилища.

4. Местоположение земельного участка: Павлодарская область, город Экибастуз, Железнодорожный сельский округ.

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь, гектар	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
Каштановые почвы				
Пастбище к.у.	7,6	5 600	0,81	34 474
Итого:	**7,6**			**34 474**

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка составляет:

Тридцать четыре тысячи четыреста семьдесят четыре тенге

(сумма прописью)

7. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена

Филиалом Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Государственный институт проведения работ по обследованию земель» по Павлодарской области

(наименование организации)

Директор _____ **Елеусизов С. А.**

(подпись, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, печать / или электронная цифровая подпись руководителя)

Руководитель отдела _____ **Мусабеков Б. Е.**

«13» 04 2026 года

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі
№ 37

1. Өтініш беруші:

«Екібастұз қаласы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі
(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі (бар болса): 14219920251009000005.

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: көкөніс сақтау қоймасын салуға үшін.

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Павлодар облысы, Екібастұз қаласы, Железнодорожный ауылдық округі.

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын есептеу

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақ типі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы, гектар	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
Қоңыр топырақ				
Т. ж. жайылымы	7,6	5 600	0,81	34 474
Жиыны:	**7,6**			**34 474**

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны:

Отыз төрт мың төрт жүз жетпіс төрт теңгені құрайды.
(сомасы жазумен)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын

«Жерлерге зерттеп-қарау жұмыстарын жүргізу мемлекеттік институты» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорны Павлодар облысы бойынша филиалы айқындады

(айқындаған ұйымның атауы)

Директор _____ **С. А. Елеусизов**

(басшысының қолы, аты, әкесінің аты (бар болса), тегі, мөрі) немесе басшының электрондық цифрлық қолтаңбасы)

Бөлім басшысы _____ **Б. Е. Мусабеков**

2026 жылғы 13 «04»