

АКТ
определения оценочной стоимости права
временного землепользования земельного участка
№033 от 11 июля 2025 года

1. Акт составлен для проведения торгов (аукцион)
2. Целевое назначение земельного участка:
для строительства объекта (производственная база)
3. Документ, устанавливающий право аренды земельного участка: -
4. Местонахождение земельного участка: **город Балхаш,**
квартал 90, севернее здания 15А
5. Общая площадь земельного участка, кв.м.: **4374**
6. Базовая ставка стоимости 1 кв.м. площади, тенге: **1411**
7. Поправочный коэффициент: **1,00**
8. Стоимость земельного участка, тенге: **6 171 714**
9. Срок аренды, лет: **5**
10. Размер платы за продажу права аренды
за каждый год, %: **2**
11. Размер продажи права аренды за 5 лет %: **10**
12. Стоимость продажи права аренды, тенге: **617 171**

Оплата:

617 171 (шестьсот семнадцать тысяч сто семьдесят одна) тенге

Руководитель

ГУ "Отдел земельных отношений города Балхаш"

А. Мамытова

