

**Акт
определения кадастровой (оценочной)
стоимости земельного участка**

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки)
ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства г.Шахтинска»
(фамилия, имя, отчество физического лица)

или наименование юридического лица)
в связи с оценкой земельного участка:
права временного землепользования
(указание цели)

2. Кадастровый номер земельного участка: 09-146-010-215

3. Целевое назначение земельного участка: строительство помещения для повседневного досуга

4. Местоположение земельного участка: Карагандинская область, город Шахтинск,
ул. Бирюзова, в районе жилого дома №1

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь гектар, квадратный метр	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тысячи тенге
I зона	500	1484	2	1 484 000
Итого				1 484 000

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: один миллион четыреста восемьдесят четыре тысячи тенге
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена

Отделом города Шахтинск по регистрации и земельного кадастра филиала НАО «Государственная корпорация
«Правительство для граждан» по Карагандинской области
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)



Макшай Б.Ж.
(Ф.И.О. руководителя)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау АКТІСІ

1. Акті азамат (ша)

«Шахтинск қаласының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ
(немесе заңды тұлғаның атауы)

өтінішіне сәйкес

уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы

(мақсатын көрсету)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 09-146-010-215

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:

күнделікті бос уақытты өткізуге арналған үй-жай салу

4. Жер учаскесінің орналасқан жері:

Қарағанды облысы. Шахтинск қаласы.

Бирюзова көшесі. №1 тұрғын үйге аяланында

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекен жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлерге)	Ауданы гектар, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, мың теңге
I аймақ	500	1484	2	1 484 000
Жиыны				1 484 000

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны
бір миллион төрт жүз сексен төрт мың теңге құрайды.
(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының жер кадастры және тіркеу бойынша Шахтинск қалалық бөлімі
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)



Макшай Б.Ж.
(басшының Т.А.Ә.)

Күні « 10.2020 »