

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау
АКТЫСЫ

1. Акті «Саран қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ-нің өтінімі негізінде жасалды.
жер учаскесінің бағалауына байланысты: жер учаскесін пайдалану құқығын беруі.
2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 09-144-013-772.
3. Жер учаскесінің мақсатты пайдалануы: (дүкен) кіші және орта бизнес нысанының құрылысы үшін.
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қарағанды облысы, Саран қаласы, Рабочая көшесі, №62 үйдің жанында.
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалық) құнын есептеу (жерпайдалану құқығы):

Аймақ номері (елді мекен жерлеріне) алқаптар түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы қолданысындағы жерлерге)	Көлемі (м ² елді мекен жерінде) (га а/ш мақсаты жер)	базалық ставкалары (м ² /тенге) (га/тенге)	Тузету коэффициенті	Бағалау құны,тенге
Аймақ II нысан	500	1486	1,50	1 114 500
қорытындысы				1114500 тенге.

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны:
Бір миллион жүз он төрт мың бес жүз тенге.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықталды: «Азматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ Қарағанды облысы бойынша филиалы – Саран қалалық бөлімшесі

М.О. «Азматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ Қарағанды облысы бойынша филиалы жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Саран қалалық бөлім басшысы Кейкин А.А.
» 2018 ж

М.О. «Саран қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ басшысы Кайырбек Д.
» 2018 ж

АКТ

определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением ГУ «Отдел земельных отношений города Сарани» в связи с оценкой земельного участка: с предоставлением права на земельный участок.
2. Кадастровый номер земельного участка: 09-144-013-772.
3. Целевое назначение земельного участка: для строительство объекта малого и среднего бизнеса (магазин).
4. Местоположение земельного участка: Карагандинская область, город Сарань, улица Рабочая, рядом с домом №62.
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования):

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь, (м ² в нас. Пунках) (га для земель с/х ипольз-е)	Базовая ставка (м ² /тенге) (га/тенге)	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, (тенге)
Зона II объект	500	1486	1,50	1 114 500
итого				1114500 тенге.

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

Один миллион сто сорок четыре тысячи пятьсот тенге.

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел города Сарани по земельному кадастру и недвижимости филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области

Орындаушы/Исполнитель: Бейсенов Т.А.
тел.7-43-76