



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-
8213744

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного
участка № 2025-8213744

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение «Отдел земельных отношений,
архитектуры и градостроительства» Шортандинского района

От имени которого действует ЭЙХОРН ИРИНА АЛЕКСАНДРОВНА

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя,
отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): _____

3. Ауданы/Площадь: 1500.00 кв. метр.

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Для строительства и обслуживания объекта

Целевое назначение земельного участка: Для строительства и обслуживания объекта

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Ақмола обл., Шортанды ауд. Ақмола облысы, Шортанды ауданы,
Дамса селолық округі, Степное селосі, Асар көшесі

Местоположение земельного участка: обл. Акмолинская, р-н Шортандинский Акмолинская
область, Шортандинский район, Дамсинский сельский округ, село Степное, улица Асар

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

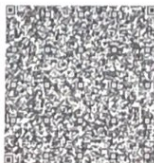
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
2	1500.00	240	1.6	576 000
Жыны/ Итого				576 000

*Елді мекендер жерлерінің ауданын бағалау үшін аудандық кадастрлық (бағалау) құны есептеу аршыметр жерге
асырылады/категория земель населенных пунктов с кадастровой оценочной стоимостью в
квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 576 000 бес жүз жетпіс алты мың тенге құрайды.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



* штрих - коды БМБЖ - даптың анықтамалық электрондық-цифрлық басылым бойынша дирекциядағы Азаматтарға арналған үкімет»
Мемлекеттік корпорациясының акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Шортанды аудандық бөлімі
* штрих - кодтар жинағы, получены из ИС ЕГРН подписаны электронно-цифровой подписью: Отдел Шортандинского района Филиала
некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 576 000 пятьсот семьдесят шесть тысяч тенге.

(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Шортанды аудандық бөлімі айқындады.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Шортандинского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области.

(наименование организации)

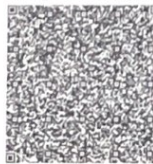
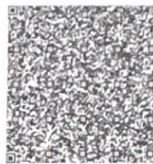
Басшы/ Руководитель: Байсеркеев Ермек Жаксылыкович.

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2025 жылғы «29» желтоқсан

Дата «29» декабря 2025 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық шифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қантардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізіншітегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



* штрих - код БМ БМ Ж - даалданыг нэмж зургуушгүй электрондыг - цифртайгаар бас хувиартайг дүрвектэйгидийг Азаматт гарна лг үнэмтэ