

**AKT**

Кадастровый номер земельного участка: 09-107-003-

Местоположение земельного участка: Карагандинская область, Шетский район, Аксу-

Категория земель: земли населенных пунктов

Целевое назначение земельного участка: строительства молочной фермы

### Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

| Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования) | Площадь гектар, квадратный метр | Базовая ставка платы за землю, тенге | Поправочный коэффициент | Кадастровая (оценочная) стоимость, тысячи тенге |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------|
| объект                                                                                                              | 15000                           | 115                                  | -                       | 1 725 000                                       |
|                                                                                                                     |                                 |                                      |                         |                                                 |
| Итого                                                                                                               |                                 |                                      |                         | 1 725 000                                       |

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка составляет: один миллион семьсот двадцать пять тысяч тенге  
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость определена

Отдел Шетского района по регистрации и земельному кадастру филиала

НАО «ГК «Правительство для граждан» по Карагандинской области

(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)



М. П.

(ПОДПИСЬ)

Сеилбеков Нурлан Токенович

Ф.И.О.

« 14 » 03 2023 г.

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны айқындау  
актісі**

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **09-107-003-**

Жер учаскесінің орналасқан жері: **Қарағанды облысы, Шет ауданы, Ақсу-Аюлы  
ауылдық округі, Ақтөбе ауылы, Байсейт би көшесі**

Жер учаскесінің санаты: **елді мекеннің жерлері**

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **сүт фермасын салу үшін**

Жер учаскесінің кадастрлық (кадастрлық) құнының есебі

| Аймақ нөмірі (елді мекендер<br>жерлеріне), алқап тұрлері,<br>топырақтың үлгісі (ауыл<br>шаруашылығы пайдаланылатын<br>жерлер үлгісі) | Аудан<br><br>ы<br>гектар,<br>шаршы<br>метр | Жер телімінің<br>базалық<br>мөлшерлемесі,<br>тенге | Түзету<br>коэффициенті | Кадастрлық<br>(бағалау) құны,<br>мың тенге |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------|
| <b>нысан</b>                                                                                                                         | <b>15000</b>                               | <b>115</b>                                         | <b>-</b>               | <b>1 725 000</b>                           |
| <b>Жиыны</b>                                                                                                                         |                                            |                                                    |                        | <b>1 725 000</b>                           |

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: **бір миллион жеті жүз жиырма бес мың тенге**  
(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды  
«Азаматтарға арналған үкмет» мемлекеттік корпорациясы КеАҚ Қарағанды облысы  
бойынша Шет ауданының тіркеу және жер кадастры бөлімі  
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)



(КОЛЫ)

**Сеілбеков Нұрлан Токенович**

Т.А.Ә.

« 14 » 03 2023 ж.