



**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2026-
9549290**

**Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного
участка № 2026-9549290**

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений Есильского района"

От имени которого действует АХМЕТЖАНОВ КАЙРАТ НУРЛАНОВИЧ

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесезанды тұлғаның атауы) / (фамилия, имя,
отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 01284820260326030904

3. Ауданы/Площадь: 1629.0000 кв. метр.

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ауыл шаруашылығы өнімдерін қайта өңдеу зауытына қызмет көрсету үшін теміржол жолын салу, пайдалану және қызмет көрсету үшін

Целевое назначение земельного участка: для строительства, эксплуатации и обслуживания железнодорожного пути для обслуживания завода по переработке сельскохозяйственной продукции

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Ақмола обл., Есіл ауд., Есіл к. Өңдіріс даңғылы, 32

Местоположение земельного участка: обл. Акмолинская, р-н Есильский, г. Есиль, пр-кт Октября, 32

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
	1629.0000	298	1.4	679 618.80
Жиыны/ Итого				679 618.80

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 679 618.80 алты жүз жетпіс тоғыз мың алты жүз он сегіз тенге сексен тиын құрайды.

(сомасы жазумен)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қазіргі күнделікті заңмен бекітілген. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Есіл аудандық бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Есильского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
618.80 шестьсот семьдесят девять тысяч шестьсот восемнадцать тенге восемьдесят тиын.
(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Есіл аудандық бөлімі айқындады.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Есильского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Ақмолинской области.

(наименование организации)

Басшы/ Руководитель: Буркутбаева Аимгуль Аманбаевна.

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2026 жылғы «9» сәуір

Дата «9» апреля 2026 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қазіргідегі N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Есіл аудандық бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Есильского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Ақмолинской области