

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі W4

Акті Жалағаш ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесінің тапсырысына сәйкес

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттарға) қызмет көрсету үшін

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды

(максатын көрсету)

1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-148-003-

2. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттарға) қызмет көрсету үшін

3. Жер учаскесінің орналасқан жері: Жалағаш ауданы, Жалағаш кенті, "Серпін" аграрлы-индустриалды аймағы, нөмірсіз

4. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекен жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлерге)	Көлемі, шаршы метр	Базалық ставкасы, 1 шаршы метр	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, мың теңге
II-аймақ	1841	200	1.5	552 300
Жиыны				552 300

5. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны 552 300 (бес жүз елу екі мың үш жүз теңге) құрайды.

(жазбаша сомасы)

6. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	1841	Шаршы метр
Жалдау мерзімі	3	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	552300	Теңге
Төлем әр жылға	Әр 10 жылға- 2% 11 жылдан- 30 жылға дейін 20 % және әр жылға 1,5%	%
Есебі	552300 $\times 6\% = 33138$	

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері 33138 (отыз үш мың бір жүз отыз сегіз) теңге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны « Азаматтарға арналған үкімет» МК КЕАҚ Қызылорда облысы бойынша филиалы тіркеу және жер кадастры бойынша Жалағаш аудандық бөлімінде анықталды
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)



М.О.

(қолы)

Акишев Еркін Умиргалиевич

(басшының Т.А.Ә.)

күні "

04 "

05

2023 ж

Орындаған: А.Ембергенова

А.Ембергенова