

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау
АКТЫСЫ

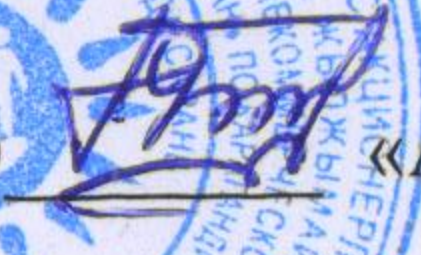
1. Акті «Саран қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ-нің өтінімі негізінде жасалды.
жер учаскесінің бағалауына байланысты: жер учаскесін пайдалану құқығын беруі.
2. Жер учаскесінің кадастырлық нөмірі: 09-144-008-273.
3. Жер учаскесінің мақсатты пайдалануы: көп пәтерлі 3 қабатты тұрғын үй құрылысы үшін.
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қарағанды облысы, Саран қаласы, Горняк ықшам ауданы.
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалық) құнын есептеу (жерпайдалану құқығы):

Аймақ номері (елді мекен жерлеріне) алқаптар түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы қолданысындағы жерлерге)	Көлемі (м ² елді мекен жерінде) (га а/ш мақсаты жер)	базалық ставкалары (м ² /тенге) (га/тенге)	Тузету коэффиценти	Бағалау құны,тенге
Аймақ III үй	1337	1486	1,44	2 860 966
қорытындысы				2860966 тенге.

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны:

Екі миллион сегіз жүз алпыс мың тоғыз жүз алпыс алты тенге.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықталды: «Азматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ Қарағанды облысы бойынша филиалы – Саран қалалық бөлімшесі

М.О.  «Азматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ Қарағанды облысы бойынша филиалы жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Саран қалалық бөлім басшысы Кейкин А.А.

«09» «10» 2018 ж

М.О.  «Саран қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ басшысы Кайырбек Д.

«09» «10» 2018 ж

АКТ

определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением ГУ «Отдел земельных отношений города Сарани» в связи с оценкой земельного участка: с предоставлением права на земельный участок.
2. Кадастровый номер земельного участка: 09-144-008-273.
3. Целевое назначение земельного участка: для строительство многоквартирного 3-х этажного жилого дома.
4. Местоположение земельного участка: Карагандинская область, город Сарань, микрорайон Горняк
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования):

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь, (м ² в нас. Пунктах) (га для земель с/х ипольз-е)	Базовая ставка (м ² /тенге) (га/тенге)	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, (тенге)
Зона III объект	1337	1486	1,44	2 860 966
итого				2860966 тенге.

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

Два миллиона восемьсот шестьдесят тысяч девятьсот шестьдесят шесть тенге.

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел города Сарани по земельному кадастру и недвижимости филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области

Орындаушы/Исполнитель: Бейсенов Т.А.
тел.7-43-76

