



**Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного
участка № 2023-673478**

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки) Государственное учреждение «Отдел
земельных отношений Мендыкаринского района»

От имени которого действует КУШАНОВ АДИЛ УТЕГЕНОВИЧ

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

в связи с оценкой земельного участка: –
(указание цели)

2. Идентификатор/Кадастровый номер: 12185820231027081633

3. Площадь: 14913 кв. метр

4. Целевое назначение земельного участка: для проектирования и строительства объектов
коммерческой зоны

5. Местоположение земельного участка: обл. Костанайская, р-н Мендыкаринский Мендыкаринский р-
н, Краснопресненский с.о., с. Молодежное, ул. Муса-Кажы, уч. 22/2

6. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь, кв. метр	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
0	14913	203.55	1	3035541.15
Итого				3035541.15

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
3035541.15 три миллиона тридцать пять тысяч пятьсот сорок один (тенге) пятнадцать (тиын)
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отдел Мендыкаринского района
по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества
«Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық шифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



Штрих-код БМЖМК АЖ-дан алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» МК ҚЕАҚ-ның тиісті электрондық-шифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
Штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью соответствующего НАО ГК «Правительство для граждан»

(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

Дата 15 ноября 2023 года



Категория земель (по назначению)	Назначение земель (по назначению)	Вид земель (по назначению)	Вид земель (по назначению)	Вид земель (по назначению)
1	2	3	4	5
6	7	8	9	10

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



Штрих-код БМЖМК АЖ-дан алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» МК ЕААҚ-ның тиісті электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды. Штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью соответствующего НАО ГК «Правительство для граждан».