



**Жер учаскесінің
жер - кадастрлық жоспары**

**Земельно - кадастровый план
земельного участка**

**Жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары
Земельно-кадастровый план земельного участка**

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **09-136-028-367**

Кадастровый номер земельного участка: **09-136-028-367**

Мекенжайы (мекенжайдың тіркеу коды): **Қарағанды облысы, Нұра ауданы, Нұра кенті**

Адрес (регистрационный код адреса): **Қарагандинская область, Ну́ринский район, посёлок Ну́ра**

Жер санаты: **Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері**

Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**

Жер учаскесінің алаңы (гектар): **0.1790 га**

Площадь земельного участка (гектар): **0.1790 га**

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **Тұрғын үй құрылысы**

Целевое назначение земельного участка: **Строительство жилого дома**

Құқық түрі: **Жер учаскесіне уақытша етеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы 5 жыл мерзімге**

Вид права: **Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 5 лет**

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **санитарлық және экологиялық талаптардың сақталуы**

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **соблюдение санитарных и экологических норм**

Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінбейді**

Делимость земельного участка: **неделимый**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны немесе жер пайдалану құқығының құны (заңнамада кезделген жағдайларда, қажет болғанда): **608 600**

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка или стоимость права землепользования (при необходимости, в случаях предусмотренных законодательством): **608 600**

**Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах
плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы (гектар, ш.м) Площадь, (гектар, кв.м.)
	нет	

Ескертпе:

Жер-кадастрлық жоспар жергілікті атқарушы органның жер учаскесіне құқық беру туралы қаулысының ажырамас бөлігі болып табылады.

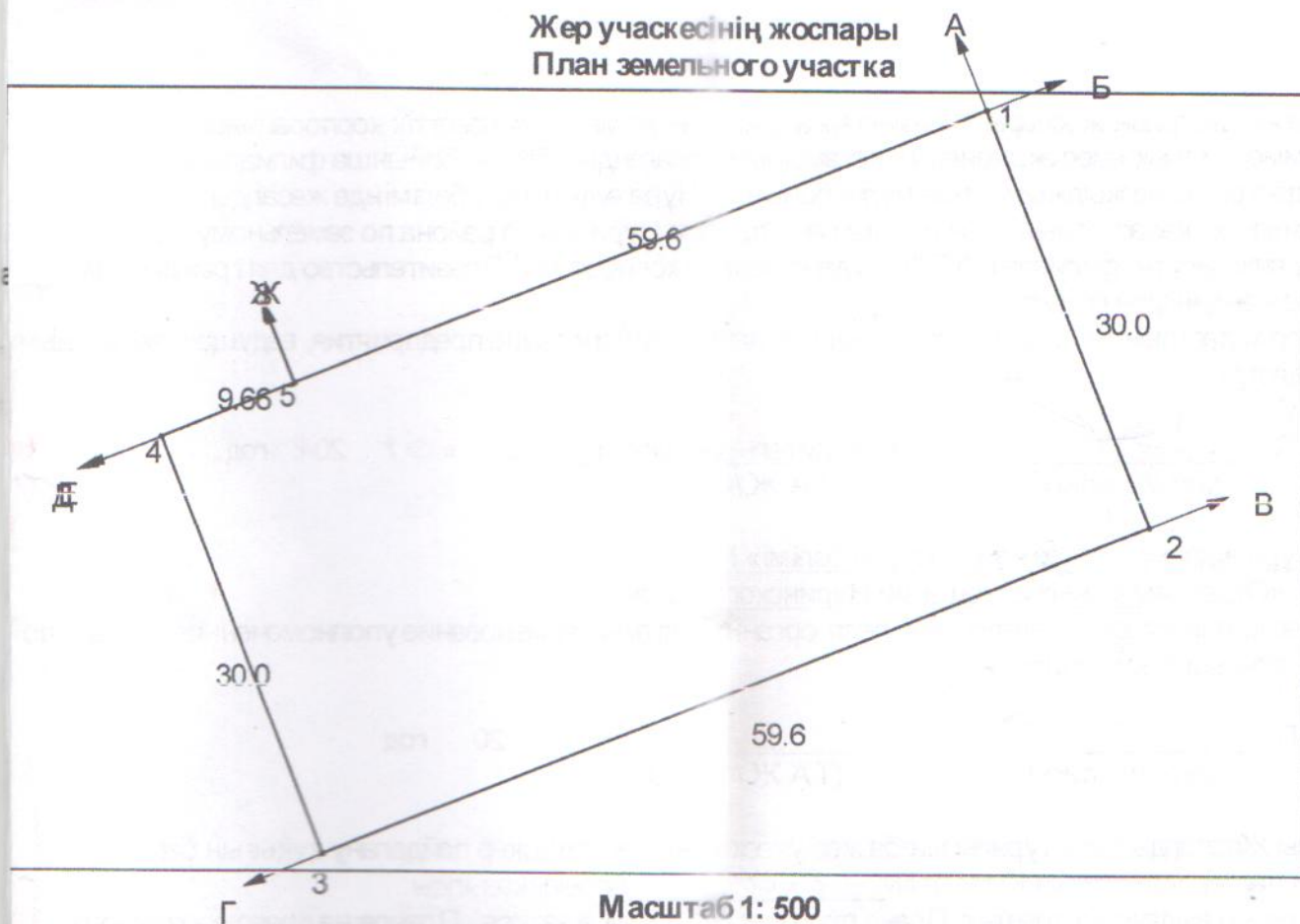
Шектесулерді сипаттау осы жоспарды дайындаған сәтте жарамды.

Примечания:

Земельно-кадастровый план является неотъемлемой частью постановления местного исполнительного органа о предоставлении права на земельный участок

Описание смежеств действительно на момент изготовления настоящего плана.

Жер учаскесінің жоспары
План земельного участка



Масштаб 1: 500

Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаптары)*:

А-дан Б-ға дейін: ЖУ 09136028150

Б-дан В-ға дейін: ЖУ 09136028366

В-дан Г-ға дейін: Жерлер

Г-дан Д-ға дейін: ЖУ 09136028166

Д-дан Е-ға дейін: Жерлер

Е-дан Ж-ға дейін: ЖУ 09136028081

Ж-дан 3-ға дейін: Жерлер

3-дан А-ға дейін: ЖУ 09136028118

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков*:

От А до Б: ЗУ 09136028150

От Б до В: ЗУ 09136028366

От В до Г: Земли

От Г до Д: ЗУ 09136028166

От Д до Е: Земли

От Е до Ж: ЗУ 09136028081

От Ж до 3: Земли

От 3 до А: ЗУ 09136028118

Жер-кадастрлық жоспары "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Нұра ауданының бөлімінде жасалды
Земельно-кадастровый план изготовлен Отделом Нуринаского района по земельному кадастру и недвижимости филиала НАО "Государственная корпорация" Правительство для граждан" по Карагандинской области;
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы/наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.О.
М.П.

(қолы/подпись)

руководитель Зарықхан А. «21» 09 2023 год
(Т.А.Ж./Ф.И.О.)

«Нұра ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ

ГУ «Отдел земельных отношений Нуринаского района»

(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы/наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

М.О.

М.П.

(қолы/подпись)

(Т.А.Ж./Ф.И.О.)

20 год

Осы Жоспарды беру туралы жазба жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құқығын беретін жоспарлар жазылатын Кітапта № 0260 болып жазылды.

Запись о выдаче настоящего Плана произведена в Книге записей Планов на право временного землепользования на земельный участок за № 0260.

Шектесулерді сипаттау ж кніндегі айпарат ж ер учаскесінің ж оспраын дайындаған сқтте кйшінде.
Описание смеж есть действительно на момент изготовления плана на земельный участок.