«Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Акмола облысы бойынша филиалының Астрахан аудандық бөлімі

Отдел Астраханского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-4557132

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2025-4557132

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел сельского хозяйства и земельных отношений Астраханского района"

От имени которого действует МАЖИТОВА АИДА ТАЛГАТОВНА

(жеке тулганыц аты, экесінің аты (бар болса), тегі немесезаңды тулғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сэйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/ Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 01002820250519057660
3. Ауданы/Площадь: 45.0 гектар.
4. Жер учаскесінің нысаналы максаты: для строительства и эксплуатации складских помещений

Целевое назначение земельного участка: для строительства и эксплуатации складских помещений

5. Жер учаскесінің орналасқан жері Акмола обл., Астрахан ауд., Новочеркас а.о., Новочеркасс а., Бейбітшілік көш., 10/19 уч., МТК: 2202500003727331

Местоположение земельного участка: Акмолинская обл., Астраханский р-н., Новочеркасский с.о., с. Новочеркасское, ул. Бейбітшілік, уч 10/19, РКА: 2202500003727331

Аймақ нөмері (елді мекендер жерлеріне), алқап турлері, топырактың улгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер ушін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использование)	Ауданы, гектар*/ Площадь, гектар*	Жер ушін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
1	20000.0	55,2	2	2 208 000
Жиыны/ Итого				2 208 000

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 2 208 000 екі миллион екі жүз мың теңге құрайды.

(сомасы жазумен)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық колтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды:: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Акмола облысы бойынша филиалының Астрахан аудандыкқ бөлімі

*штрих-код содержит данные. полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Астраханского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области

2 208 000 два миллиона двести восемь тысяч тенге.

(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Астрахан аудандық бөлімі айқындады.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Астраханского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области .

(наименование организации)

Басшы/ Руководитель: Жумабаев К. Р..

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2025 жылғы «5» мамыр

Дата «5» мая 2025 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Астрахан аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Астраханского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области