

АКТ
определения оценочной стоимости права
временного землепользования земельного участка
№25 от 21 февраля 2022 года

1. **Акт составлен для проведения торгов (аукцион)**
2. **Целевое назначение земельного участка:**
Для строительства объекта (торгово-развлекательный центр)
3. **Документ, устанавливающий право аренды земельного участка:** -
4. **Местонахождение земельного участка: город Балхаш,**
улица Ленина
5. **Общая площадь земельного участка, кв.м.:** **15000**
6. **Базовая ставка стоимости 1 кв.м. площади, тенге:** **1411**
7. **Поправочный коэффициент:** **1,50**
8. **Стоимость земельного участка, тенге:** **31 747 500**
9. **Срок аренды, лет:** **5**
10. **Размер платы за продажу права аренды**
за каждый год , %: **2**
11. **Размер продажи права аренды за 5 лет %:** **10**
12. **Стоимость продажи права аренды, тенге:** **3 174 750**

Оплата:

3 174 750 (три миллиона сто семьдесят четыре тысячи семьсот пятьдесят)

Руководитель

ГУ "Отдел земельных отношений,
архитектуры и градостроительства г. Балхаш"



Мамытова А.Т.

тел. 4-91-83

исп. С.Садвакасов