2024 ж. 02 мамыр 31/02

Жер учаскелерін немесе жер учаскелерін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (аукциондарды) мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында электрондық түрде қалыптастыру және бекіту туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 48 бабына және Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің м.а. 2021 жылғы 15 қазандағы «Жер учаскелерін немесе жер учаскелерін жалға алу құқығын сату жөніндегі сауда-саттыққа (аукциондарды) мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында электрондық түрде ұйымдастыру мен өткізу қағидаларын бекіту туралы» №297 бұйрығына сәйкес, қала әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Осы қаулының қосымшасына сәйкес сатуға (аукционға) шығарылатын жер учаскелерінің тізбесі қалыптастырылсын және бекітілсін.
2. «Сәтбаев қаласының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі осы қаулыдан туындайтын өзге іс-шараларды қабылдасын.
3. Осы қаулының орындалуын бақылау әкімінің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.

Сәтбаев қаласы әкімінің м.а. **А.Ө.Саухимов**

Орынд: Л.Н.Караторғаева

002273

Сәтбаев қаласы әкімдігінің
2024 жылғы «2» 05
№ 1442 қаулысына қосымша

Аукционға (аукцион) қойылған жер учаскелерінің тізбесі

№ лот	Жер телімінің орналасу мекен жайы	Жер телімінің пысаналы мақсаты	Аумағы (га)	Сатылатын құқық түрі	Бастапқы құны (теңге)	Жылдық жалға алу салығы Жалдау құны
1	63 орам, №28/1 жер телімі	көлік боксы құрылысын салу үшін	0,024	Уақытша өтеулі жер пайдалану (5 жыл)	36 048	1968
2	63 орам, №2010 жер телімі	гараждық құрылысын салу үшін	0,0040	Уақытша өтеулі жер пайдалану (5 жыл)	6008	328
3	Әбдіров көшесі, №16А телімі	мәдени-тұрмыстық қызмет көрсету құрылысын салу үшін	0,125	Уақытша өтеулі жер пайдалану (5 жыл)	337 950	18 450
4	Нан зауыты ауданындағы желі, №59/1 телімі	ШОБ құрылысын салу үшін (қойма бөлме-жайы, өндірістік база, ғимараттар, құрылыстар, құрылымдары)	0,0162	Уақытша өтеулі жер пайдалану (5 жыл)	34 065	1993
5	Ердена көшесі 141 көпқабатты үйдің жанындағы жер телімі	Футбол алаңының құрылысын салу үшін	0,9487	Уақытша өтеулі жер пайдалану (5 жыл)	290 787	11 906
6	Нан зауыты ауданындағы желі, №6/25	гараждық құрылысын салу үшін	0.0028	Уақытша өтеулі жер пайдалану (5 жыл)	58 878	5888
7	Нан зауыты ауданындағы желі, №6/26	гараждық құрылысын салу үшін	0.0028	Уақытша өтеулі жер пайдалану (5 жыл)	58 878	5888
8	Нан зауыты ауданындағы желі, №3/17	гараждық құрылысын салу үшін	0.0023	Уақытша өтеулі жер пайдалану (5 жыл)	48 575	4858

ҚАУЛЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 мая 2024 г. 31/02

О формировании и утверждении перечня земельных участков выставляемых на торги (аукционов) по продаже земельных участков или права аренды земельных участков в электронном виде на веб-портале реестра государственного имущества

В соответствии со статьей 48 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, с приказом и.о. Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 15 октября 2021 года № 297 «Об утверждении правил электронной организации и проведения торгов (аукционов) по продаже земельных участков или права на аренду земельных участков на веб-портале государственного реестра имущества», акимат города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Сформировать и утвердить перечень земельных участков, выставляемых на торги (аукцион) согласно приложению, к настоящему постановлению.
2. Государственному учреждению ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Сатпаев» принять иные меры, вытекающие из настоящего постановления.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима.

И.о.акима города Сатпаев **А.О.Саухимов**

Исп:Л.Н Караторгаева.

002275

Приложение
к постановлению акимата г.Сатпаев
№ 1476 от «2» 05 2024 года

Перечень земельных участков выставляемых на торги (аукцион)

№ лота	Место расположения земельного участка	Целевое назначение земельного участка	Площадь (га)	Вид отчуждаемого права	Начальная цена(тенге)	Ежегодный земельный налог/ Арендная плата
1	63 квартал, земельный участок 28/1	для строительства автобокса	0,024	Временное возмездное землепользование (5 лет)	36 048	1968
2	63 квартал, земельный участок 2010	для строительства гаража	0,0040	Временное возмездное землепользование (5 лет)	6008	328
3	улица Н.Абдирова, земельный участок 16А	для строительства для строительства здание культурно-бытового обслуживания	0,125	Временное возмездное землепользование (5 лет)	337 950	18 450
4	ул.Улытауская, линия в районе хлебзавода земельный участок №59/1	для строительства объектов МСБ (автокомплекс, сто, складское помещение, производственная база)	0,0162	Временное возмездное землепользование (5 лет)	34 065	1993
5	земельный участок возле многоэтважного дома по улице Ердена 141	для строительства футбольного поля	0,9487	Временное возмездное землепользование (5 лет)	290 787	11 906
6	ул.Улытауская, линия в районе хлебзавода земельный участок №6/25	для строительства гаража	0.0028	Временное возмездное землепользование (5 лет)	58 878	5888
7	ул.Улытауская, линия в районе хлебзавода земельный участок №6/26	для строительства гаража	0.0028	Временное возмездное землепользование (5 лет)	58 878	5888
8	ул.Улытауская, линия в районе хлебзавода земельный участок №3/17	для строительства гаража	0.0023	Временное возмездное землепользование (5 лет)	48 575	4858