Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау актісі

1.Акті «Қызылорда қаласының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес толтырылды.

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты (ол болған кезде) немесе заңды тұлғаның атауы)

Қызылорда қаласы аумағындағы сауда-саттыққа (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **10 – 156 – 0 -**

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **Құрастырмалы-бұзылмалы конструкциядан әлеуметтік дүкен құрылысы үшін**

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Қызылорда қаласы, Қорқыт ата көшесі, нөмірсіз**

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі,	**150,0**	$м^2$
Жерге төлемнің базалық ставкасы	**1230**	тг/м2
Бағалау аймағы	**II**	-
Түзету коэффициенті	**1,5**	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	**276 750**	тг/м2

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны:
276 750 (екі жүз жетпіс алты мың жеті жүз елу) теңгені құрайды.

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі,	**150**	$м^2$
Жалдау мерзімі	**3**	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	**276 750**	тг
Төлем әр жылға	**2%**	%
Есебі	**276 750 х 6 % = 16 605**	тг

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері:
16 605 (он алты мың алты жүз бес) теңге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалында анықталды.

(жер кадастрын жүргізетін кәспорнының атауы)

М.О. _____ директор А. Абибуллаева

(қолы)

Күні « 14 » тамыз 2024 жыл

орындаған: Ұ.Бержекенова _____