



Жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары
Земельно-кадастровый план земельного участка
№2026-10136949

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: _____
Кадастровый номер земельного участка: 14:211:211:271

Мекенжайы (мекенжайдың тіркеу коды): Павлодар обл., Павлодар ауд., Шақат а.о., Шақат а.
Адрес (регистрационный код адреса): обл. Павлодарская, р-н Павлодарский, с.о. Шакатский, с. Шакат

Жер санаты: Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері

Категория земель: Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Жер учаскесінің алаңы (гектар): 0.0874

Площадь земельного участка (гектар): 0.0874

Нысаналы мақсаты: дүкен мен дәмхана салу және қызмет көрсету үшін

Целевое назначение: для строительства и обслуживания магазина и кафе

Құқық түрі: уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану

Вид права: временное возмездное краткосрочное землепользование

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: кедергісіз кіруін қамтамасыз ету

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: обеспечить беспрепятственный доступ

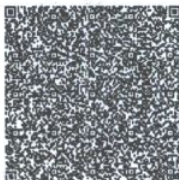
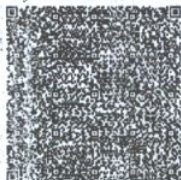
Жер учаскесінің бөлінуі: Бөлінетін
(бөлінеді, бөлінбейді) 0.0874

Делимость земельного участка: Делимый
(делимый, неделимый) 0.0874

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны немесе жер пайдалану құқығының құны (заңнамада көзделген жағдайларда, қажет болғанда): 208 012 теңге

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка или стоимость права землепользования (при необходимости в случаях, предусмотренных законодательством)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалының Павлодар аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Павлодарского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области

**Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № / № на плане	Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері / Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы (гектар) Площадь (гектар)
---	---	---

Ескертпе:

Жер-кадастрлық жоспар жергілікті атқарушы органның жер учаскесіне құқық беру туралы қаулысының ажырамас бөлігі болып табылады.

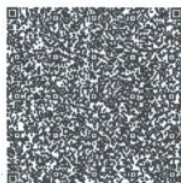
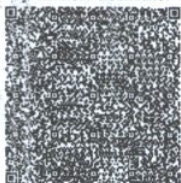
Шектесулерді сипаттау осы жоспарды дайындаған сәтте жарамды.

Примечания:

Земельно-кадастровый план является неотъемлемой частью постановления местного исполнительного органа о предоставлении права на земельный участок.

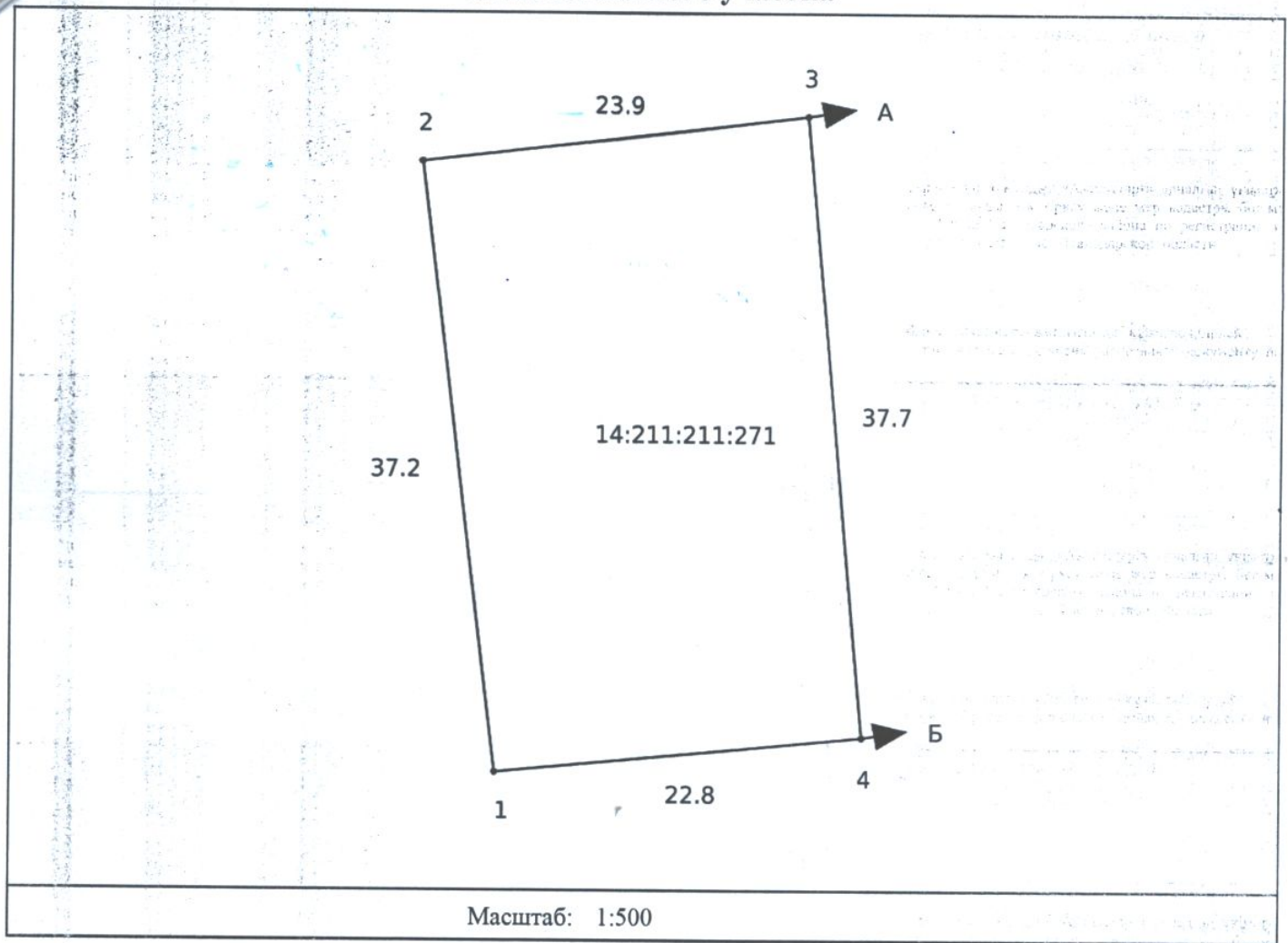
Описание смежеств действительно на момент изготовления настоящего плана.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізіншегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалының Павлодар аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Павлодарского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области

Жер учаскесінің жоспары
План земельного участка



Шектес учаскелердің сипаттамасы (кадастрлық нөмірлері):

А-дан Б-ға дейін: 14:211:211:196

Б-дан А-ға дейін: Земли населенного пункта

Описание смежных участков (кадастровые номера):

От А до Б: 14:211:211:196

От Б до А: Земли населенного пункта

Сызық өлшемінің ауысуы / Выноска мер линий	
Нүкте нөмірі / Номер точек	Сызық өлшемі / Мера линий
1-2	37.20
2-3	23.90
3-4	37.70
4-1	22.80

Жер-кадастрлық жоспары «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалының Павлодар аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі жасалды
(ұйымның атауы)

Земельно-кадастровый план изготовлен Отдел Павлодарского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области
(наименование организации)

М.О. _____ 2026 жылғы «19» мамыр

М.П. (қолы/подпись)

«19» мая 2026 года

Басшы

Павлодар аудандық жер қатынастары бөлімі
(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы)

Руководитель

Отдел земельных отношений Павлодарского района
(наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

М.О.

М.П. (қолы/подпись)

(Т.А.Ә. (ол болған кезде)/Ф.И.О. (при его наличии)

2026 жылғы «30» маусым
« » 20 года

Осы Жоспарды беру туралы жазба жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құқығын беретін жоспарлар жазылатын Кітапта № 002281298720 болып жазылды.

Запись о выдаче настоящего Плана произведена в Книге записей Планов на право временного землепользования на земельный участок за № 002281298720.

Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесінің жоспарын дайындаған сәтте күйінде.

Описание смежных действительно на момент изготовления плана на земельный участок.