Жер телімінін кадаптрпық (бағалық) құнын анықгау
АКТЫСЫ

1. Акт **«Сәтбаев қаласының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ** жер телімін сатып алуына байланысты өтініші негізінде жасалды.
2. Жер телімінің мақсатты пайдалануы: **мәдени-тұрмыстық қызмет көрсету құрылысын салу үшін**
3.Жер телімінің орналасқан жері: **Ұлытау облысы, Сәтбаев қаласы, Н.Әбдіров көшесі, телімі 16А**
4.Жер санаты: **Елді мекендердің жерлері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)**
5.Жер телімінің кадастрлық (бағалық) құнын есептеу :
(жерді пайдалану құқығы) :

| Аймақ нөмірі,объектінің атауы | Көлемі (шаршы метр) | Жерге төлемақының базалық ставкалары | Түзету коэффицненті | Кадастрлық (бағалау) құны, тенге |
|---|---|---|---|---|
| II | 1250 | 1502-00 | 1,8 | 3 379 500,00 |
| **Барлығы** | | | | 3 379 500,00 |

7.Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құны (жерді пайдалану құқығы) :
**Үш миллион үш жүз жетпіс тоғыз мың бес жүз тенге, 00 тиын.**

Жер учаскесіниң кадастрлық (бағалау) құны «Сәтбаев қаласы жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесінде» анықталды

Орындаушы/ Исполнитель : _____ басшы Қараторғаева Л.Н.

А К Т
определения кадастровой (оценочной) стоимости
земельного участка

1. Акт составлен в соответствин с заявлением **ГУ «Отдел земельвых отношений,архитектуры в градостроительства г.Сатваев»**
в связи с выкупом земельного участка.
2.Целевое назначение зеиельного участка: **для строительства для строительства здание культурно-бытового обслуживания**
3. Местонахождение земельного участка: **область Улытау, город Сатпаев, улица Н.Абдирова, участок 16А**
4.Категория земелъ: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и в сельских населенных пунктов)**
5. Расчет кадастровой (оценочной)
стоимости земельного участка :

| Номер зоны, наименование | площадь, кв.н. | Базовая ставка Платы за землю (тенге) | Поправочный коэффициент | Кадастровая (оценочная стоимость, тенге) |
|---|---|---|---|---|
| II | 1250 | 1502-00 | 1,8 | 3 379 500,00 |
| **Всего** | | | | 3 379 500,00 |

6. Кадастровая (оценочная ) стонмость земельного участка составляет :
**Три миллиона триста семьдесят девять тысяч пятьсот тенге, 00 тиын.**

Кадастровая (оценочная ) стоимость земельного участка определена отделом ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Сатпаев»

Орындаушы/ Исполнитель : _____ руководитель Л.Н.Караторгаева