«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Бәйтерек ауданы бөлімі

Отдел района Байтерек по регистрации земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного обществ "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Западн Казахстанской области

## Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2023-798232

## Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2023-798232

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений района Бәйтерек"

От имени которого действует ЯНТУДИНА ЮЛИЯ ФАРИТОВНА

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесезаңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/
Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 08118820231205108491
3. Ауданы/Площадь: 725.000000 кв. метр.
4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: коммерциялық нысандар құрылысына және оларға қызмет көрсету үшін
Целевое назначение земельного участка: для строительства и обслуживания коммерческих объект
5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Батыс Қазақстан обл., Бәйтерек ауд. ЗКО рн Байтерек Мичуринский с/о с Асан
Местоположение земельного участка: обл. Западно-Казахстанская, р-н Бәйтерек ЗКО рн Байтерек Мичуринский с/о с Асан
6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

| Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использование) | Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр* | Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге | Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент | Кадастрлық (бағалау) құны теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенг |
|---|---|---|---|---|
| Земли села Асан | 725.000000 | 440 | 1.5 | 478500 |
| Жиыны/ Итого | | | | 47850 |

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүз асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 478500 төрт жүз жетпіс сегіз мың бес жүз (теңге)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документ бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлек корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Бәйтерек ауданы бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел района Байтерек по регистрации и земельному када филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Западно-Казахстанской области