

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Заңды тұлғаның: «Қазалы ауданының жер қатынастары бөлімі» КММ Қазалы ауданы аумағындағы сауда саттық (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.
2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-150-002-3513
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: «ғимараттар (құрылыстар мен құрылысжайлар) салу және оларға қызмет көрсету» үшін
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті, Т.Рысқұлов көшесі нөмірсіз учаскае
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	1500,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	240,0	тг/м2
Бағалау аймағы	2	-
Түзету коэффициенті	2	-
Түземі коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлемақының ставкасы	720 000,0	тг/м2

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: **720 000,0 /жеті жүз жиырма мың/ теңге 00 тиын**

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі

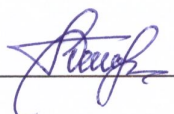
Жер учаскесінің жалпы көлемі	1500,0	ш/м
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	720 000	-
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	720 000,0×6%	43 200,0

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері **43 200,0 /қырық үш мың екі жүз/ теңге 00 тиын.**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалы тіркеу және жер кадастры бойынша Қазалы аудандық бөлімінде анықталды.



Туктыбаев Асылхан Умырзакович
(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Орындаған:  Асамадинов Д.Н.

Күні « 01 » 2024 жыл