

Акт
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки)
ГУ "Отдел земельных отношений города Караганды"
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)
в связи с оценкой земельного участка:

(указание цели)

2. Кадастровый номер земельного участка: 09-142-042-
3. Целевое назначение земельного участка: строительство складской базы
4. Местоположение земельного участка: Карагандинская область, город Караганда,
Октябрьский район, Северная промзона
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (часть участка)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, кв. м	Базовая ставка за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
7	18000	1984	0,85	30 355 200
Итого	18000			30 355 200

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка составляет:
Тридцать миллионов триста пятьдесят пять тысяч двести тенге
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена
Отделом города Караганды по регистрации и земельному кадастру филиала
некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство
для граждан" по Карагандинской области"
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____
(подпись)

Сулейменов М.Б.
(Ф.И.О. руководитель)

Дата «13.08.2021» 20 г.

Руководитель ГУ "Отдел земельных отношений города Караганды"
(наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

М.П. _____
(подпись)

Шакенов Д.А.
(Ф.И.О. руководитель)

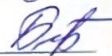
Дата «___» _____ 20 г.

исполнитель: З.Канафина

проверила: Е.Борисенко

тел: 30-08-20





(подпись)

(подпись)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) "Қарағанды қаласының жер қатынастары бөлімі" ММ
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)
өтінішіне сәйкес _____

(мақсатын көрсету)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалады.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 09-142-042-

3. Жер учаскесінің пайдалану мақсаты: қойма базасының құрылысын салу

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қарағанды облысы, Қарағанды қаласы, Октябрь ауданы, Солтүстік өнеркәсіптік аймақ

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (бөлігі учаскесі)

Аймақ нөмірі (елді мекен жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлерге)	Көлемі, ш. м.	Жерге төлемінің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	кадастрлық (бағалау) құны, теңге
7	18000	1984	0,85	30 355 200
Барлығы	18000			30 355 200

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны:

Отыз миллион үш жүз елу бес мың екі жүз теңгені құрайды
(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны
"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының Қарағанды қалалық тіркеу және жер кадастры бөлімі

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О

(қолы)

Күні «13» АҚП 2021 ж.

М.Б. Сүлейменов
(басшы Т.А.Ә.)

"Қарағанды қаласының жер қатынастар бөлімі" ММ басшысы
(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы)

М.О

(қолы)

Күні « » 20 ж.

Д.А. Шакенов
(басшы Т.А.Ә.)

Орындаған: З.Канафина

(қолы)

Тексерген: Е.Борисенко

(қолы)

тел: 30-08-20