ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ ЕКІБАСТҰЗ ҚАЛАСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

АКИМАТ ГОРОДА ЭКИБАСТУЗА ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ 2021 жылғы 19 қаңтар

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 33/1

Екібастұз қаласы — город Экибастуз

Жер телімдеріне уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату бойынша сауда-саттықты өткізу туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 14-1, 18, 48-баптарына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31, 37-баптарына, Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 31 наурыздағы №290 бұйрығымен бекітілген жер телімін немесе жер телімін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (конкурстарды, аукциондарды), оның ішінде электрондық түрде, ұйымдастыру мен өткізу қағидаларына сәйкес, Екібастұз қаласының әкімдігі ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:

1. Қосымшаға сәйкес, Екібастұз қаласында орналасқан 1 (бір) жер телімі үш жыл мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату бойынша сауда-саттық (бұдан әрі – сауда-саттық объектілері) өткізілсін.

2. Сауда-саттық жүргізу мерзімі 2021 жылғы 17 ақпанға белгіленсін.

3. Аукцион, сауда-саттықты жүргізу нысаны анықталсын, сауда-саттықты жүргізу әдісі - ағылшын.

4. Жер заңнамасына сәйкес анықталған сауда-саттық объектісін сатудың ең төмен бағасы бекітілсін.

5. Аукционға қатысу үшін сауда-саттық объектісінің алғашқы бағасынан 5 (бес) пайыздық көлемде, бірақ елу айлық есептік көрсеткіштерінен кем болмайтын кепілдік төлемі бекітілсін.

6. «Екібастұз қаласы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі сауда-саттықты ұйымдастырушы және сауда-саттық объектісін сатушы болып белгіленсін.

7. Осы қаулының орындалуын бақылау Екібастұз қаласы әкімінің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.

Екібастұз қаласының әкімі — **А. Кантарбаев**

Көшірмесі расталды.
«Павлодар облысы Екібастұз қаласы әкімінің аппараты» ММ-нің құжаттамалық қамтамасыз ету бөлімінің бас маманы — А. Заирова

ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ ЕКІБАСТҰЗ ҚАЛАСЫ ӘКІМІНІҢ АППАРАТЫ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ БСН 970440002318

ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ
ЕКІБАСТҰЗ ҚАЛАСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
ГОРОДА ЭКИБАСТУЗА
ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19 января 2021 года № 33/1

Екібастұз қаласы город Экибастуз

О проведении торгов по продаже права временного возмездного землепользования на земельные участки

В соответствии со статьями 14-1, 18, 48 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьями 31, 37 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республики Казахстан», Правилами организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельного участка или права аренды земельного участка, в том числе в электронном виде, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 290, акимат города Экибастуза ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги по продаже права временного возмездного землепользования на 1 (один) земельный участок, расположенный в городе Экибастуз, сроком на три года, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Установить дату проведения торгов – 17 февраля 2021 года.
3. Определить форму проведения торгов – аукцион, метод проведения торгов – английский.
4. Утвердить минимальную цену продажи объектов торгов, определенную в соответствии с земельным законодательством.
5. Утвердить гарантийный взнос для участия в аукционе в размере 5 (пять) процентов от минимальной цены объектов торгов, но не менее пятидесяти месячных расчетных показателей.
6. Определить государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата города Экибастуза» организатором торгов и продавцом объектов торгов.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Экибастуза.

Аким
города Экибастуза **А. Кантарбаев**

Көшірмесі расталды.
«Павлодар облысы Екібастұз қаласы әкімінің аппараты»
ММ-нің құжаттамалық қамтамасыз ету
бөлімінің бас маманы А. Заирова

Екібастұз қаласы әкімдігінің
2021 жылғы «19» қаңтардағы
№ 33/1 қаулысына
қосымша

Үш жыл мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату бойынша Екібастұз қаласында орналасқан сауда – саттыққа шығарылатын жер телімі

р/с №	Жер телімінің орналасқан жері	Нысаналы мақсаты	Алаңы, гектар	жер телімдерінің кадастрлық (бағалау) құны	3 жылға жалға беру құқығының бағасы	Ең төмен бағасы	Кепілдік төлемі
1	Екібастұз қаласы, Кеншілер көшесі, «Нарық» базары ауданында	уақытша жылжымалы сауда павильонын орналастыруға	0,0012	16800	1008	1008	145 850

Приложение
к постановлению акимата
города Экибастуза
от «19» января 2021 года
№ 33/1

Земельные участки, расположенные в городе Экибастуз, выставляемые на торги по продаже права временного возмездного землепользования сроком на три года

№ п/п	Место расположения земельного участка	Целевое назначение	Площадь гектар	Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка	Стоимость права аренды на 3 года	Минимальная цена	Гарантийный взнос
1	город Экибастуз, улица Кеншілер, в районе рынка «Нарык»	для размещения временного передвижного торгового павильона	0,0012	16800	1008	1008	145 850