

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау)
құнын анықтау актісі**

Жер учаскесінің есептік кварталы: 05-252-;

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: : *Техникалық қызмет көрсету станциясын салу және қызмет көрсету үшін;*

Жер учаскесінің орналасқан жері: *Абай облысы, Семей қаласы, Аюченко көшесі;*

Бағалау құнының жасалу себебі: *жер учаскесін сауда саттыққа (аукционға) қою үшін;*

Жер учаскесінің (жер пайдалану құқығы) кадастрлық (бағалау) құнының есебі:

Аймақ нөмірі	Алаңы ш. м.	Жерге төлем акысының базалық ставкасы	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге	Жер учаскесін жалдау құқығының сатылу төлемінің мөлшері	
					5 жылға % бен	теңгемен (5 гр. * 6 гр. /100)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
5	0,0375	1198	1,03	462 727	10	46 273
Барлығы	0,0375	-	-	-	-	46 273

Жер учаскесінің 5 жылғы жер пайдалану құқығының кадастрлық бағалау құны:
Қырық алты мың екі жүз жетпіс үш теңге

Жер учаскесінің кадастрлық құқығын анықтаған «Абай облысы Семей қаласының
жер қатынастары бөлімі» ММ

«Абай облысы Семей қаласының жер
қатынастары бөлімі» ММ басшысы м. а.



М. Ж. Адылмағанбетов

күні: 24.03.2023 жыл