

Акт
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки) юридического лица **Государственное учреждение "Отдел земельных отношений акимата района Беимбета Майлина"** в связи с оценкой земельного участка:
2. Кадастровый номер земельного участка: **нет**
3. Целевое использование земельного участка: **для строительства гаража**
4. Местоположение земельного участка: **Костанайская область, район Беимбета Майлина, сельский округ Эйет, с. Эйет, ул. Жабагы Батыра, район дома 74**
5. Расчет оценочной стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, кв.м	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
нет	210	203.55	1	42 745
Итого	210			42 745

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: **сорок две тысячи семьсот сорок пять тенге**

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отделом района Беимбета Майлина по регистрации и земельному кадастру Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области



Руководитель Нугуманов Д.Н.

Дата 01.04.2022

Исполнитель Бережецкая Дарья Владимировна

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау
актісі**

1. Акті азамат (ша) өтінімі негізінде жасалды
заңды тұлғаның **“Бейімбет Майлин ауданының жер қатынастары бөлімі”**
Мемлекеттік мекемесі
жер учаскесін бағалауға байланысты.
2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **нет**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **гараж салу үшін**
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Қостанай облысы, Бейімбет Майлин ауданы,
Әйет ауылдық округі, Әйет а., Жабағы Батыр көш., 74 үй ауданы**
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерл емесі, теңге	Түзету коэффициенті	Бағалау құны, теңге
нет	210	203.55	1	42 745
Жиыны	210			42 745

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: **қырық екі мың жеті жүз қырық бес теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Бейімбет Майлин ауданының тіркеу және жер кадастры бөлімі «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалы анықталды



Күні 01.04.2022

Басшы Нугуманов Д.Н.

Орынд. Бережецкая Дарья Владимировна