



КАҒАЗЫ

2021 жылғы 22 маусым

Павлодар облысы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

467/6

Город Экибастуз

Жер телімдеріне уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату бойынша
сауда-саттықты өткізу туралы

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 14-1, 18, 48-баптарына, Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31, 37-баптарына, Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің бұйрығына, бекітілген Жер телімін немесе жер телімін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (конкурстарды, аукциондарды), оның ішінде электрондық түрде, ұйымдастыру мен өткізу қағидаларына сәйкес, Екібастұз қаласының әкімдігі КАУЛЫ ЕТЕДІ:

1. Осы қаулының қосымшасына сәйкес, Екібастұз қаласында орналасқан 8 (сегіз) жер теліміне үш жыл мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату бойынша сауда-саттық өткізілсін.
2. Сауда-саттықты өткізу күні - 2021 жылдың 15 шілдесіне белгіленсін.
3. Сауда-саттықты өткізу формасы – аукцион, сауда-саттықты өткізу әдісі – атылын болып айқындалсын.
4. Жер заңнамасына сәйкес белгіленген сауда-саттық объектісін сатудың ен төмен бағасы бекітілсін.
5. Аукционға қатысу үшін сауда-саттық объектісінің алғашқы бағасынан 5 (бес) пайыздық көлемде, бірақ елу айлық көрсеткіштерінен кем болмайтын кепілдік төлемі бекітілсін.
6. «Екібастұз қаласы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі сауда-саттықты ұйымдастырушы және сауда-саттық объектісін сатушы болып белгіленсін.
7. Осы қаулының орындалуын бақылау Екібастұз қаласы әкімінің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.

Екібастұз қаласының
әкімі

А. Кантарбаев

004040



КАҒАЗЫ

22 июня 2021 года

Екібастұз қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

467/6

Город Экибастуз

О проведении торгов по продаже права временного возмездного
землепользования на земельные участки

В соответствии со статьями 14-1, 18, 48 Земельного Кодекса Республики Казахстан статьями 31, 37 Закона Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», Правилами организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельного участка или права аренды земельного участка, в том числе в электронном виде, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан акимат города Экибастуза ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги по продаже права временного возмездного землепользования на 8 (восемь) земельных участков, расположенные в городе Экибастуз, сроком на три года, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Установить дату проведения торгов – 15 июля 2021 года.
3. Определить форму проведения торгов – аукцион, метод проведения торгов – английский.
4. Утвердить минимальную цену продажи объектов торгов, определенную в соответствии с земельным законодательством.
5. Утвердить гарантийный взнос для участия в аукционе в размере 5 (пять) процентов от минимальной цены объектов торгов, но не менее пятнадцати месячных расчетных показателей.
6. Определить государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата города Экибастуза» организатором торгов и продавом объектов торгов.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Экибастуза. * 2 *

Аким
города Экибастуза

004040

Көшірмесі расталды
«Павлодар облысы Екібастұз қаласы әкімінің аппараты»
ММ-нің құжаттамалық қамтамасыз ету
бөлімінің бас маманы

А. Кантарбаев



А. Запорова



Земельные участки, расположенные в городе Экибастуз,

выставляемые на торги по продаже права временного возмездного землепользования
сроком на три года

№ п/п	Место расположе ния земельного участка	Целевое назначение	Площа дь, гектар	Катес товья (оценоч ная) стоимость земельно го участка	Стоимо сть права аренды на 3 года	Началь ная цена	Гран товый ввод
1	город Экибастуз, Экибастузский сельский округ, село Тай	для размещения сенокосов	1,0	1 250 000	8640	75 000	145 850
2	город Экибастуз, Экибастузский сельский округ, село Тай	для размещения затона для содержания скота	1,0	1 250 000	8640	75 000	145 850
3	город Экибастуз, улица Энергетиктер	для размещения и обслуживания автомобильной станции	0,0150	136 500	14 764	8 190	145 850
4	город Экибастуз, на пересечении улиц Естап Веркимбаева- бульвар К.Сатпаева	для строительства и обслуживания автомобильной станции	0,15	2 100 000	22 147	126 000	145 850
5	город Экибастуз, поселок Солнечный, промышленная зона ГРЭС-2	для размещения и обслуживания автомобильной станции	0,26	1 170 000	255 918	70 200	145 850

6	город Экибастуз, улица Вульфран Момышұлы, 92А	для обслуживания объекта без капитального строительства	0,0120	159 600	1772	9 576	145 850
7	город Экибастуз, улица 50-летия города Экибастуза	для размещения рекламного поста	0,002	23 800	295	1 428	145 850
8	город Экибастуз, 22 микрорайон	для строительства социального магазина	0,0473	629 090	37 745	37 745	145 850