



**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2023-
826157**

**Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного
участка № 2023-826157**

1. Өтініш беруші/Заявитель: коммунальное государственное учреждение "Отдел земельных
отношений района Мағжана Жұмабаева Северо-Казахстанской области"

От имени которого действует САРСЕНОВ АЛМАС МАУЛИТОВИЧ

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя,
отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 15221820231212113683

3. Ауданы/Площадь: 3334 кв. метр

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: коммерциялық мақсаттар үшін

Целевое назначение земельного участка: для коммерческих целей

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Солтүстік Қазақстан обл., Мағжан Жұмабаев ауд., Чистов а.о.,
Пролетарка а.

Местоположение земельного участка: обл. Северо-Казахстанская, р-н Мағжана Жұмабаева, с.о.
Чистовский, с. Пролетарка

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

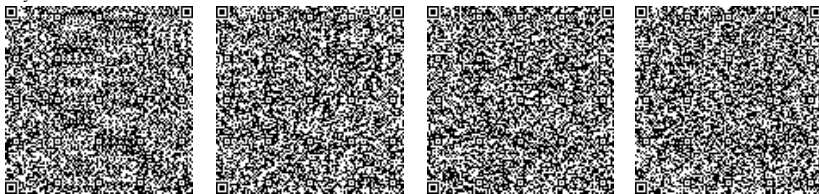
Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
коммерческая	3334	222.1	1.17	866363.24
Жиыны/ Итого				866363.24

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге
асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в
квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 866363.24 сегіз жүз алпыс алты мың үш жүз алпыс үш
(тенге) жиырма төрт (тиын) құрайды.

(сомасы жазумен)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік
корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Мағжан Жұмабаев ауданының бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел района Мағжана Жұмабаева по регистрации и земельному
кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Северо-Казахстанской области

