

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау)
құнын анықтау актісі**

Жер учаскесінің есептік кварталы: 05-252-;

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: : Дүкен салу және қызмет көрсету үшін;

Жер учаскесінің орналасқан жері: ШҚО, Семей қаласы, Рысқұлов көшесі;

Бағалау құнының жасалу себебі: жер учаскесін сауда саттыққа (аукционға) қою үшін;

Жер учаскесінің (жер пайдалану құқығы) кадастрлық (бағалау) құнының есебі:

Аймақ нөмірі	Алаңы ш. м.	Жерге төлем акысының базалық ставкасы	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге	Жер учаскесін жалдау құқығының сатылу төлемінің мөлшері	
					5 жылға % бен	теңгемен (5 гр. * 6 гр. /100)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
18	0,0075	1198	1,41	126689	10	12 669
Барлығы	0,0075	-	-	-	-	12 669

Жер учаскесінің 5 жылғы жер пайдалану құқығының кадастрлық бағалау құны:
Он екі мың алты жүз алпыс тоғыз теңге

Жер учаскесінің кадастрлық құқығын анықтаған «ШҚО Семей қаласының жер
қатынастары бөлімі» ММ

«ШҚО Семей қаласының жер
қатынастары бөлімі» ММ басшысы



Қ. М. Сейілханов

күні: 20.04.2022 жыл