Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау

АКТЫСЫ

1. Акті «Саран қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ-нің өтінімі негізінде жасалды.
   жер учаскесінің бағалауына байланысты: жер учаскесін пайдалану құқығын беруі.
2. Жер учаскесінің кадастырлық нөмірі: 09-144-029-416.
3. Жер учаскесінің мақсатты пайдалануы: гараж құрылысы үшін.
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қарағанды облысы, Саран қаласы, Ақтас кенті, 30 квартал гараж алабы.
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалық) құнын есептеу (жерпайдалану құқығы):

Аймақ номері (елді мекен жерлеріне) алқаптар түрлері, топырақтын үлгісі (ауыл шаруашылығы қолданысындағы жерлерге)	Көлемі ($м^2$ елді мекен жерінде) (га а/ш мақсат-ы жер)	базалық ставкалары ($м^2$/теңге) (га/тенге)	Тузету коэффициенті	Бағалау құны,теңге
Аймақ II гараж	24	1486	1,40	53 496
қорытындысы				53496 теңге.

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны:
   Елу үш мың төрт жүз тоқсан алты теңге.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықталды: «Азматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ Қарағанды облысы бойынша филиалы – Саран қалалық бөлімшесі

М.О. «Азматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ Қарағанды облысы бойынша филиалы жер кадастры және тіркеу бойынша Саран қалалық бөлім басшысының м.а.Бейсенов Т.А.

«02» «09» 2020 ж

АКТ

определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответсвии с заявлением ГУ «Отдел земельных отношений города Сарани»
   в связи с оценкой земельного участка: с предоставлением права на земельный участок.
2. Кадастровый номер земельного участка: 09-144-029-416.
3. Целевое назначение земельного участка: для строительства гаража
4. Местоположение земельного участка: Карагандинская область, город Сарань, поселок Актас, гаражный массив 30 квартал.
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования):

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий,типы почв (для земель сельскохозяйственного использование)	Площадь, ($м^2$ в нас. Пунках) (га для земель с/х ипольз-е)	Базовая ставка ($м^2$/тенге) (га/тенге)	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, (тенге)
Зона II гараж	24	1486	1,50	53 496
итого				53496 тенге.

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
   Пятьдесят три тысячи четыреста девяносто шесть тенге.

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена:
Отдел города Сарань по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» поКарагандинской области

Орындаушы/Исполнитель: Бейсенов Т.А.
тел.7-39-45