Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау туралы акт
Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт заңды тұлға немесе азамат(ша)

2. **"Степногорск қаласының ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі" ММ, Дина Сұлтанбекқызы Бейсекей сенімхат бойынша**

Акт составлен в соответствии с заявлением юридического лица или гражданина (ки)

ГУ "Отдел сельского хозяйства и земельных отношений города Степногорска", по доверенности Бейсекей Дина Сұлтанбекқызы

уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығын сатып алу туралы байланыс

В связи **с предоставлением права выкупа аренды на земельный участок**

3. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **01-018-**

Кадастровый номер земельного участка

4. Жер учаскесінің мақсатты пайдалану көлікжайды пайдалану **азық-түлік жәен азық-түлік емес тауарлары дүкенді салу және қызмет көрсету үшін**

Целевое использование земельного участка **для строительства и обслуживания магазина продовольственных и непродовольственных товаров**

5. Жер учаскесінің орналасқан жері **Ақмола облысы, Степногорск қаласы, "Солнечный" шағынаудан, 5.1 телім**

Местоположение земельного участка **Акмолинская область, город Степногорск, микрорайон "Солнечный", участок 5.1**

Жер учаскесі кадастрлық (бағалау) құнының есебі

Расчёт кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне үшін) Номер зоны (для земель населённых пунктов)	Ауданы шаршы метр Площадь квадратный метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге Базовая ставка платы за землю, теңге/м^2	Түзету коэффициенті Поправочный коэффициент	Кадастрлық бағалау құны теңге Кадастровая (оценочная) стоимость , теңге
II	2693	800	1,8	3 877 920
Жалпы/Итого	2693	800	1,8	3 877 920

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны **үш миллион сегіз жүз жетпіс жеті мың тоғыз жүз жиырма теңге**

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость участка **три миллиона восемьсот семьдесят семь тысяч девятьсот двадцать тенге**

(сумма прописью)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды:

Кадастровая оценочная стоимость земельного участка определена:

"Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы
КЕ АҚ Ақмола облысы бойынша филиалы тіркеу және жер кадастры бөлімі
Степногорск қалалық бөлімі
Отдел по регистрации и земельному кадастру города Степногорск
- филиала НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Акмолинской области

М.О. М.П.

(қолы, подпись)

Бөлім Басшысы/Руководитель отдела 19.10.2022 ж. **Б.Кулгазинов**

(күні,дата)

"Степногорск қаласы ауыл шаруашылығы жер қатынастары бөлімі"
Басшысы

Руководитель
ГУ "Отдел сельского хозяйства и земельных отношений города Степногорска" **Д.Оспанов**